Лунель 1

СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ

Новое уникальное место для жизни в Беларуси

«Северный Берег» - это принципиально новый подход к созданию жилого комплекса на берегу озера, в самом сердце столицы. Черпая вдохновение в богатой истории и архитектуре города, «Северный Берег» является примером жилого комплекса будущего.

Мы полностью изменили подход к строительству, поставив в приоритет благополучие и комфорт будущих жителей. Особое внимание уделяется организации инфраструктуры и созданию нового стиля жизни. Для достижения этих целей привлекаются выдающиеся дизайнеры и архитекторы со всего мира.

35

минут

до Аэропорта

25

минут

до центра города

1

минута

до МКАД

15

минут

до Национальной библиотеки

30

минут

до ЖД вокзала

10

минут

до Дворца спорта

Выставочный центр | Парки | Ледовый каток | Школы | Детские площадки | Площадки для собак | Велодорожка | Детские сады | IT Университет | Супермаркеты | Пирс для рыбалки | Поликлиники

Лэйксайд Парк

Жители «Северного Берега» смогут отдыхать в уникальном Лэйксайд Парке с разнообразной инфраструктурой и замечательной экологией.

Пленительная красота природы в сочетании с многочисленными зонами отдыха и развлечений создают идеальную атмосферу для уединения или дружеского общения.

- Зеленые парки
- Скульптуры
- Спортивные площадки
- Городской пляж
- Велодорожка
- Беговая дорожка
- Зоны для пикников
- Кафе
- Зоны барбекю
- Амфитеатр
- Детские площадки
- Пирс для рыбалки

Центральный сквер

Новый взгляд на стиль жизни - уютная площадь с ухоженным парком, окруженным бутиками и брендовыми магазинами, кафе и ресторанами с авторской кухней.

Центральный сквер, расположенный в первой фазе, станет излюбленной локацией для пеших прогулок, а также местом проведения развлекательных мероприятий и праздников.

- Бутики
- Рестораны и кафе
- Мероприятия на открытом воздухе
- Зоны для пикников
- Скульптуры
- Зеленый газон
- Детские площадки
- Рождественская ёлка

Клуб Жильцов

«Северный Берег» предлагает новый формат жилого комплекса, сочетающий в себе преимущества локального комьюнити и развитой инфраструктуры с эксклюзивными сервисами и услугами.

Клуб Жильцов с элегантно оформленными помещениями расположен в пределах пешей доступности. Пользоваться услугами премиум-класса и зонами для комфортного времяпрепровождения смогут исключительно жители комплекса.

- Кинотеатр
- Комната для мероприятий
- Тренажерный зал
- Кафе
- Сауны
- Игровая зона
- Детская комната
- Переговорная

В полностью оборудованной комнате для мероприятий вы сможете отпраздновать важное событие с близкими.

Пригласите друзей и проведите вечер за просмотром любимого фильма в кинотеатре Клуба Жильцов.

Школа

В сердце четвертого квартала откроется школа — место, где знания, комфорт и забота соединяются в едином пространстве.

Здесь продумано всё для гармоничного роста ребёнка: просторные классы, лаборатории, библиотека, спортивные залы, бассейны и места для отдыха.

Используя современные образовательные стандарты и новейшие методики и технологии, новая школа станет важной частью всего района.

- Бассейны
- Библиотека
- Футбольный стадион
- Баскетбольный корт
- Тренажерный зал
- Лаборатории
- Детские площадки
- Волейбольные корты

Лунель 1

Лунель 1

«ЛУНЕЛЬ 1» задаёт новые стандарты современного комфорта и изысканной архитектуры. Удобная инфраструктура, торговые и социальные объекты находятся всего в нескольких шагах от вашего дома. Здесь каждая деталь продумана, чтобы наполнить вашу повседневную жизнь лёгкостью, гармонией и приятными впечатлениями.

Наслаждайтесь очарованием зелёного квартала, прогуливаясь вдоль лесной полосы и отдыхая у живописного берега Цнянского водохранилища — словно природа неотъемлемая часть вашей жизни.

Гармония начинается
с порога дома

Мы реализуем идею комфортной среды, где всё необходимое — школы, сады, магазины, спортивная инфраструктура, образовательные и велнес центры — находится в шаговой доступности.

Снаружи каждый дом окружает лесопарковая зона, которая прекрасно подойдет для пробежек, прогулок и отдыха.

Создан для счастливых моментов жизни

«ЛУНЕЛЬ 1» создан для современной жизни, где гармония природы сочетается с динамичной энергией города, становясь вашим источником силы, вдохновения и внутреннего баланса. Здесь каждый день проходит в атмосфере безупречного комфорта и эстетики.

Интерьеры

Пространства в «ЛУНЕЛЬ 1» наполнены светом и гармонией. Просторное лобби с мягкими текстурами, утончёнными оттенками и гармоничными формами дарит вам спокойствие и ощущение комфорта с первых шагов.

- светлое дизайнерское лобби
- меблированные поэтажные холлы
- колясочные и лапомойки

Больше, чем дом – ваш стиль жизни

Каждая квартира продумана так, чтобы развиваться вместе с вами, сохраняя комфорт и легкость жизни.

Высокие потолки и большие окна создают воздушное пространство, легкое и наполненное светом.

1
СПАЛЬНАЯ

NW СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ

Лунель 1

1-СПАЛЬНАЯ
ТИП А

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....42.65 m² - 43.37 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ..... 5.05 (1.52 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....42.65 m² - 44.89 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-10

ЛЭЙКСАЙД
ПАРК

0 0.5 1 2 4 5

N

Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

2
СПАЛЬНАЯ

NW СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ

Лунель 1

2-СПАЛЬНАЯ
ТИП В

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....63.26 m² - 64.08 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ..... 5.05 (1.52 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....64.08 m² - 64.78 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 1-6

ЛЭЙКСАЙД
ПАРК

0 0.5 1 2 4 5

N

Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

2
СПАЛЬНАЯ

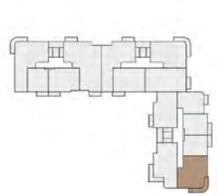
NW СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ

Лунель 1

2-СПАЛЬНАЯ
ТИП G

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....75.98 m² - 76.92 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ.....12.45 (3.73 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....76.92 m² - 79.71 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 1-10



ЛЭЙКСАЙД ПАРК

0 0.5 1 2 4 5

N

Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

3
СПАЛЬНАЯ

NW СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ

Лунель 1

3-СПАЛЬНАЯ
ТИП B

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....80.93 m² - 80.96 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ.....11.88 (3.56 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....84.49 m² - 84.52 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-10

ЛЭЙКСАЙД ПАРК

0 0.5 1 2 4 5

N

Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

3
СПАЛЬНАЯ

NW СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ

Лунель 1

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-6

ЛЭЙКСАЙД ПАРК

3-СПАЛЬНАЯ
ТИП Е

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....95.93 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ.....11.38 (3.41 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....99.34 m²

0 0.5 1 2 4 5

N

Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

4
СПАЛЬНАЯ

NW СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ

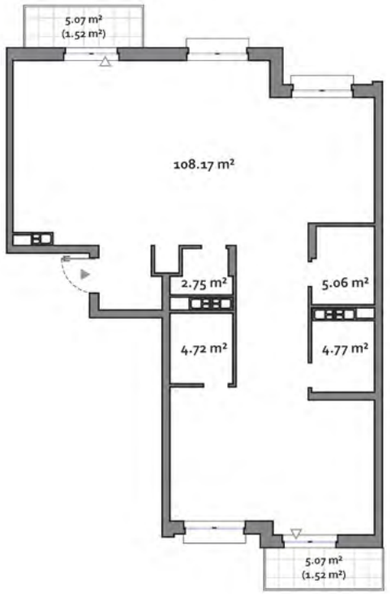
Лунель 1

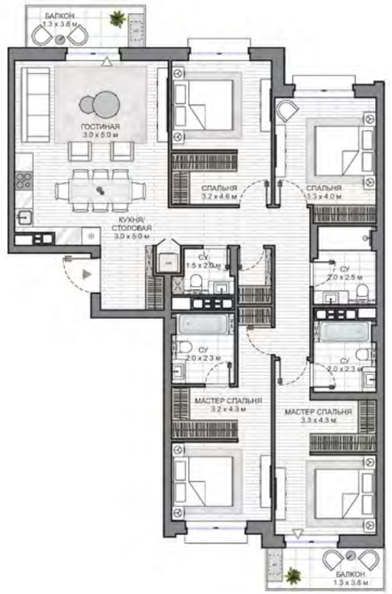
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 1-6

ЛЭЙКСАЙД ПАРК

4-СПАЛЬНАЯ
ТИП А

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....125.47 m² - 127.06 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ. 5.07 (1.52 m²) - 10.14 (3.04 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....127.06 m² - 128.51 m²





0 0.5 1 2 4 5

N

Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

Лунель 1

NORTHWATERFRONT.BY

Международный номер: +375 17 311-6888
Бесплатный номер: 8-801-100-3888
Отделы продаж «Северного Берега»:
Минск, ул. Свердлова, 11,
Минск, ул. Цвирко, 78

NW СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ