

Эшфорд 2

NV СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ



Основные характеристики

Реализуя концепцию динамично развивающегося комплекса XXI века с утонченным стилем жизни у Цнянского водохранилища, «Северный Берег» станет сообществом с бурлящей жизнью и особой атмосферой.

Окунитесь в насыщенные будни третьего квартала «Северного Берега». Район наполнен разнообразными магазинами и первоклассными удобствами, грамотно вписанными в зеленые ландшафты. Медицинские центры, кафе, спа-салоны, бульвар с двумя скверами, детский сад, паркинги и Клуб Жильцов обогатят и наполнят комфортом жизнь района.

Современное прочтение классического архитектурного стиля точно передает общую концепцию «Северного Берега» – следование технологиям будущего, вдохновляясь богатой историей прошлого.

Выгодное месторасположение дома с удобным выездом на МКАД и быстрым доступом к центру города позволяют экономить самый ценный ресурс – ваше время.



8-10

Этажей

6

Подъездов

228

Квартир

35

минут
до аэропорта

25

минут
до центра
города

15

минут
до Национальной
библиотеки

10

минут
до Дворца
спорта

1

минута
до МКАД

30

минут
до ЖД
вокзала



Локация



Здание и прилегающая территория

- просторный приватный двор-парк
- бульвар с двумя скверами в нескольких минутах ходьбы
- Центральный сквер первого квартала в 20 минутах ходьбы
- Лэйксайд Парк в 5 минутах езды на машине
- отделка фасада - декоративная штукатурка и керамогранит
- окна в алюминиевом профиле
- видовые балконы
- доступность для людей с ограниченными возможностями
- подземная система сбора мусора



Удобства здания

Парковка

- плоскостная парковка рядом со зданием
- многоуровневые паркинги в шаговой доступности
- зарядные станции для электромобилей у дома

Внутренний двор

- приватная территория без машин

- двор с ландшафтным дизайном площадью 3080 м²
- развивающая детская игровая зона
- закрытая велопарковка
- лаунж-зоны для взрослых и детей

Места общего пользования

- элегантно оформленные и меблированные лобби и поэтажные холлы
- помещения для колясок и лапомойки



Квартиры

«ЭШФОРД 2» подойдёт и тем, кто делает первый шаг к собственному дому, и тем, кто ищет комфортное пространство для большой семьи. От стильных студий до четырёх-спальных квартир с кухней-гостиной – выбирайте то, что соответствует вашему ритму жизни.

Свободные планировки вдохновляют на новые идеи, а панорамные окна наполняют дом естественным светом и открывают виды на зелёные пейзажи кварталов.

- эргономичные планировки с высоким коэффициентом полезной площади
- окна в пол
- высота потолков 2,7 м



Рассрочка и кредитование

Для клиентов «Северного Берега» разработаны лучшие финансовые инструменты и условия, позволяющие выбрать наиболее комфортный способ оплаты. Стоимость квартиры при покупке в рассрочку или кредит не изменяется.

Привлекательная рассрочка от застройщика

Первоначальный взнос 50%, оставшаяся сумма ежемесячными платежами по 10%.

Выгодные условия кредитования от МТБанка

Кредит на срок до 30 лет покрывающий до 90% стоимости квартиры. Первые 12 месяцев ставка составляет 2,99%, далее - 17,6% (плавающая ставка, привязанная к ставке овернайт НБ РБ). Разрешено досрочное погашение без штрафов и комиссий.





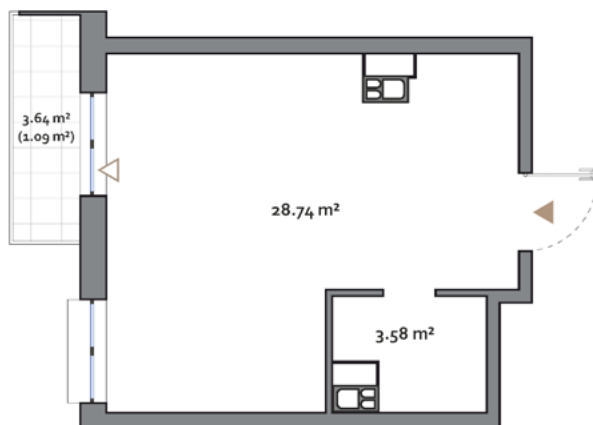
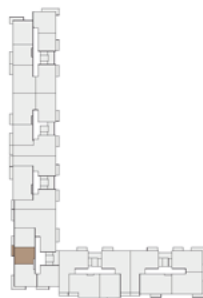
NW СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ

Эшфорд 2

СТУДИЯ ТИПА

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 32.32 - 32.53 м²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ 3.64 (1.09 м²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 32.53 - 33.41 м²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-10



Примечание:

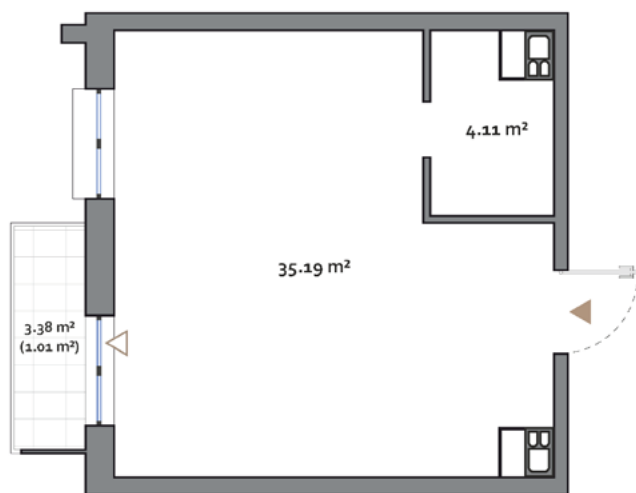
1. Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

Эшфорд 2

1-СПАЛЬНАЯ ТИП А

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 39.16 - 39,30 м²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ 3.38 (1.01 м²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 39.16 - 40,31 м²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 1-10



Примечание:

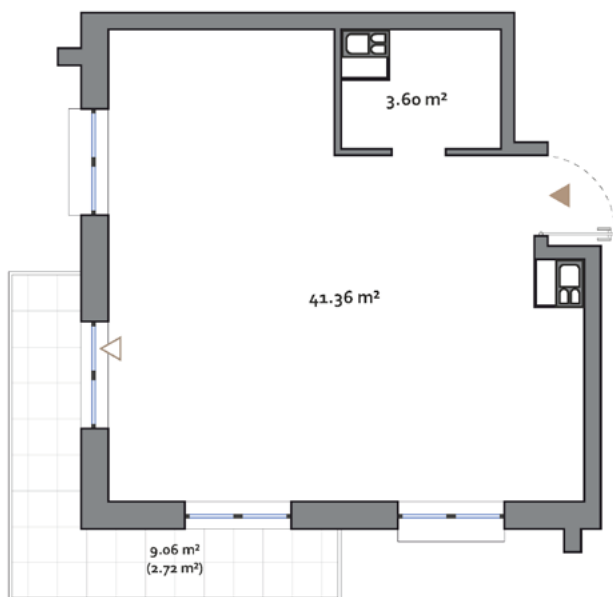
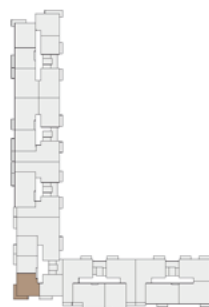
1. Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все размеры отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

Эшфорд 2

1-СПАЛЬНАЯ ТИП Е

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 44.95 - 44,96 м²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ 9.06 (2.72 м²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 44,95 - 47, 68 м²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЭТАЖ 1-10



Примечание:

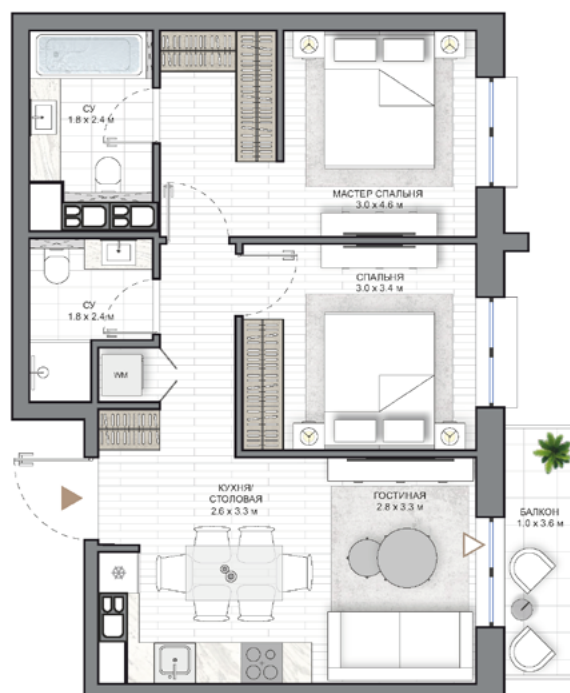
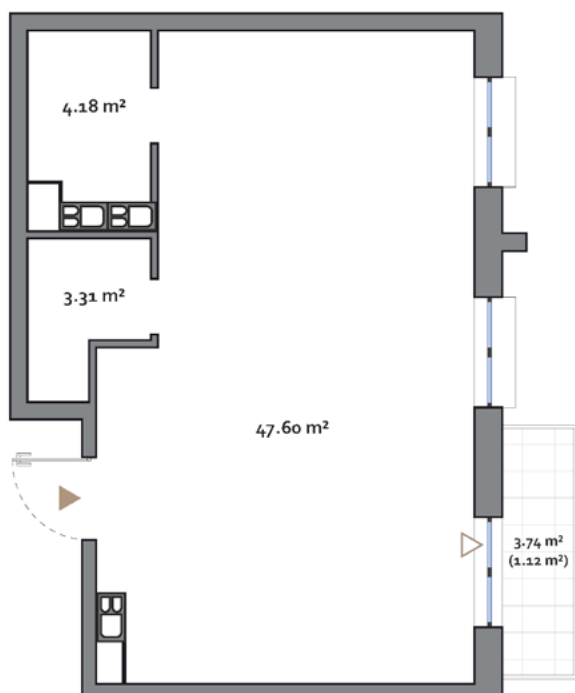
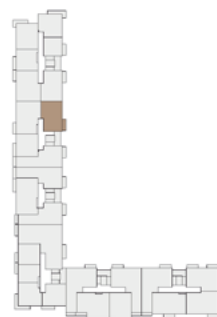
1. Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

Эшфорд 2

2-СПАЛЬНАЯ ТИП А

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 54.47 - 55,09 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ 3.74 (1.12 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 54.47 - 56,21 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 1-8



Примечание:

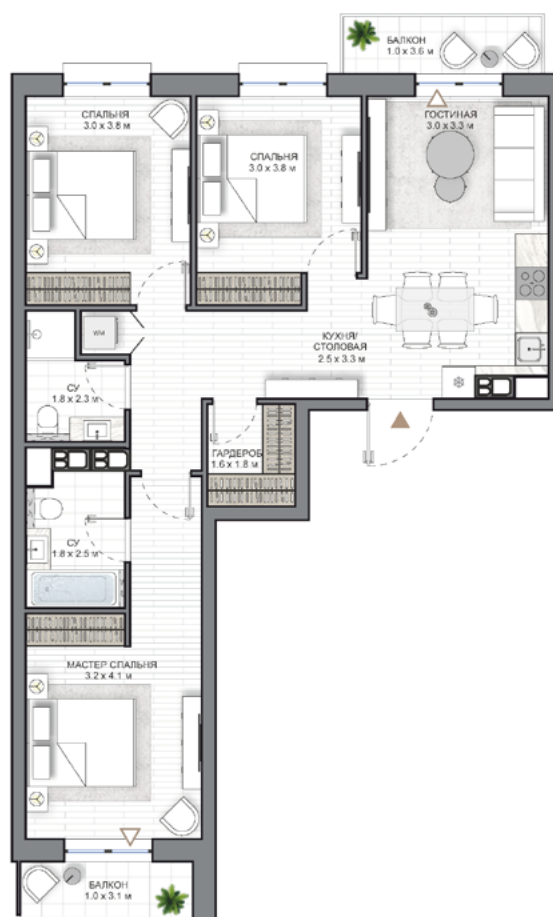
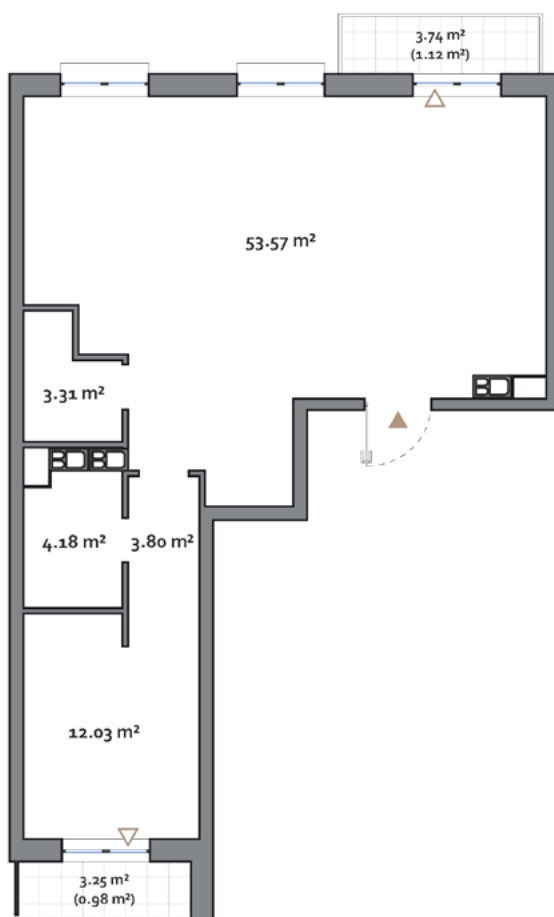
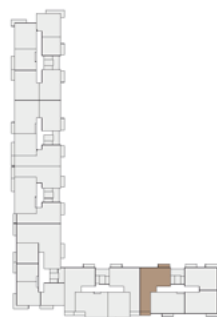
1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

Эшфорд 2

3-СПАЛЬНАЯ ТИП А

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 77.02 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ 10.88 (3.26 m²) - 7.01 (2.10 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 79.12 - 80.28 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-10



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

