

Мэйфэйр



NV

СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ

Основные характеристики

Реализуя концепцию динамично развивающегося комплекса XXI века с утонченным стилем жизни у Цнянского водохранилища, «Северный Берег» станет сообществом с бурлящей жизнью и особой атмосферой.

Окунитесь в насыщенные будни третьего квартала «Северного Берега». Район наполнен разнообразными магазинами и первоклассными удобствами, грамотно вписанными в зеленые ландшафты. Медицинские центры, кафе, спа-салоны, бульвар с двумя скверами, детский сад, паркинги и Клуб Жильцов обогатят и наполнят комфортом жизнь района.

Современное прочтение классического архитектурного стиля точно передает общую концепцию «Северного Берега» – следование технологиям будущего, вдохновляясь богатой историей прошлого.

Выгодное месторасположение дома с удобным выездом на МКАД и быстрым доступом к центру города позволяют экономить самый ценный ресурс – ваше время.



8–10

Этажей

6

Подъездов

222

Квартиры

35

минут
до аэропорта

25

минут
до центра
города

15

минут
до Национальной
библиотеки

10

минут
до Дворца
спорта

1

минута
до МКАД

30

минут
до ЖД
вокзала



Локация



Здание и прилегающая территория

- просторный приватный двор-парк
- бульвар с двумя скверами в нескольких минутах ходьбы
- Центральный сквер первого квартала в 20 минутах ходьбы
- Лэйксайд Парк в 5 минутах езды на машине

- фасад облицован декоративной штукатуркой
- окна в алюминиевом профиле
- видовые балконы
- доступность для людей с ограниченными возможностями
- подземная система сбора мусора



Удобства здания

Парковка

- плоскостная парковка рядом со зданием
- многоуровневый паркинг у дома
- зарядные станции для электромобилей в шаговой доступности

Внутренний двор

- приватная территория без машин
- двор с ландшафтным дизайном площадью 2020 м²

- развивающая детская игровая зона
- закрытая велопарковка
- лаунж-зоны для взрослых и детей

Места общего пользования

- элегантно оформленные и меблированные лобби и поэтажные холлы
- помещения для колясок и лап-мойки



Квартиры

Мечтаете ли вы о тихой студии или просторной квартире с четырьмя спальнями — каждое пространство в «Мэйфэйр» открыто для вдохновения. Высокие потолки и панорамные окна наполняют комнаты естественным светом и дарят свободу для воплощения вашего индивидуального дизайна.

- эргономичные планировки с высоким коэффициентом полезной площади

- большие окна с низкой подоконной частью
- высота потолков 2,7 м



Рассрочка и кредитование

Для клиентов «Северного Берега» разработаны лучшие финансовые инструменты и условия, позволяющие выбрать наиболее комфортный способ оплаты.
Стоимость квартиры при покупке в рассрочку или кредит не изменяется.

Привлекательная рассрочка от застройщика
Первоначальный взнос 50%, оставшаяся сумма ежемесячными платежами по 10%.

Выгодные условия кредитования от МТБанка
Кредит на срок до 30 лет покрывающий до 90% стоимости квартиры. Первые 12 месяцев ставка составляет 2,99%, далее - 17,6% (плавающая ставка, привязанная к ставке овернайт НБ РБ). Разрешено досрочное погашение без штрафов и комиссий.





NW СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ

Мэйфэйр

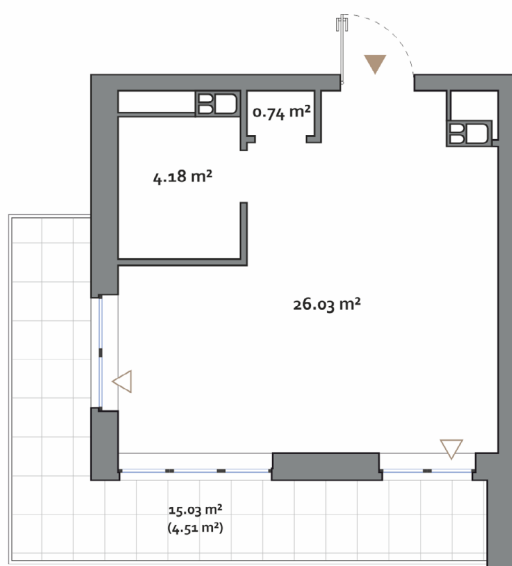
СТУДИЯ ТИП Е

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 30.95 m² - 31.47 m²

ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ 15.03 (4.51 m²)

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 31.46 m² - 35.46 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 1-10



Примечание:

1. Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.



NV SEVERNYY
BEREG

Мэйфэйр

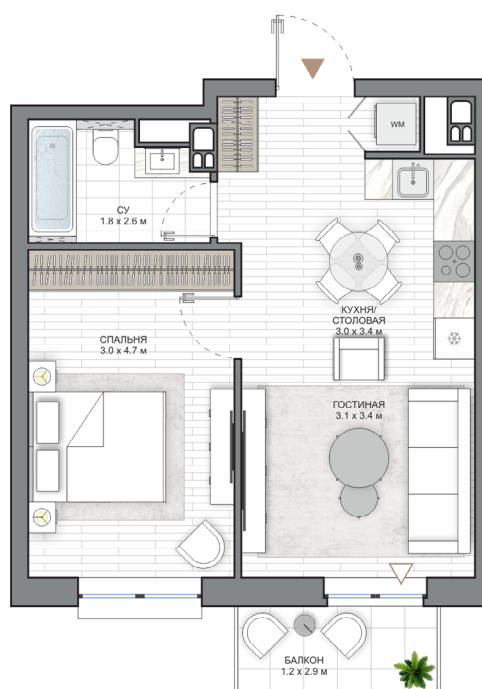
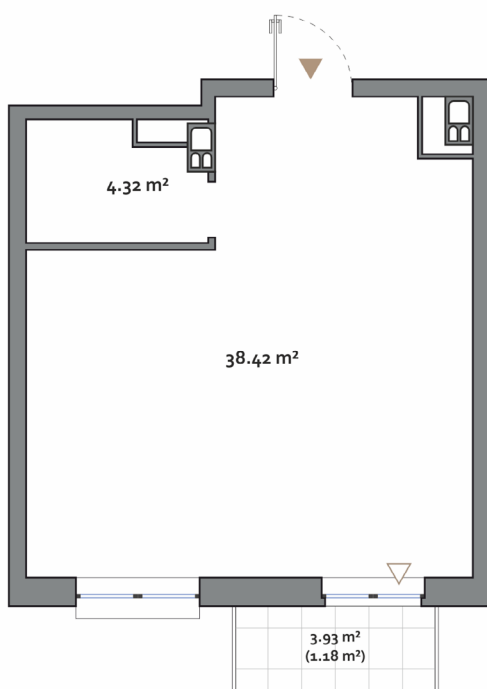
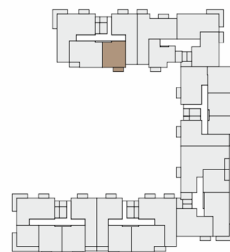
1-СПАЛЬНАЯ ТИП В

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 42.74 m² - 42.98 m²

ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ 3.90(1.17 m²) - 3.93(1.18 m²)

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 42.98 m² - 44.05 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 1-10



Примечание:

1. Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

NV СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ



NV SEVERNYY
BEREG

Мэйфэйр

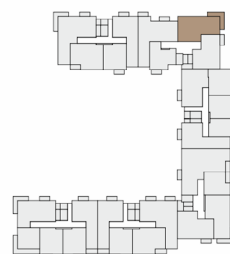
2-СПАЛЬНАЯ ТИП С

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ..... 65.66 m² - 66.79 m²

ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ_ 11.38(3.41 m²)-28.55(8.57 m²)

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ..... 65.66 m² - 75.36 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 1-10



Примечание:

1. Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.

2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.

3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.

4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.

5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.



NV SEVERНЫЙ
БЕРЕГ

Мэйфэйр

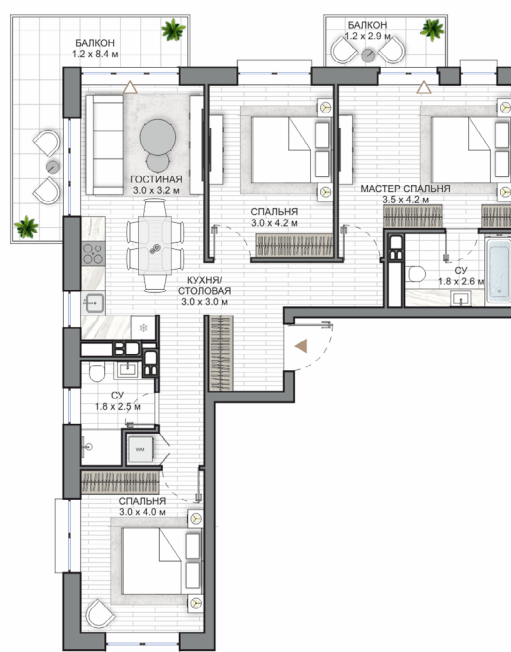
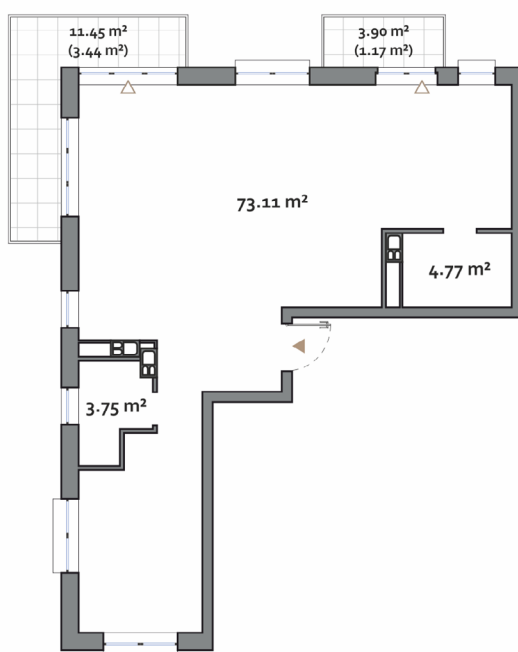
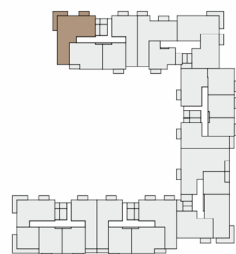
3-СПАЛЬНАЯ ТИП А

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 81.63 m²

ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ_ 11.45(4.61 m²)-15.35(4.61 m²)

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ..... 85.07 m² - 86.24 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-8



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.



NVV СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ

Мэйфэйр

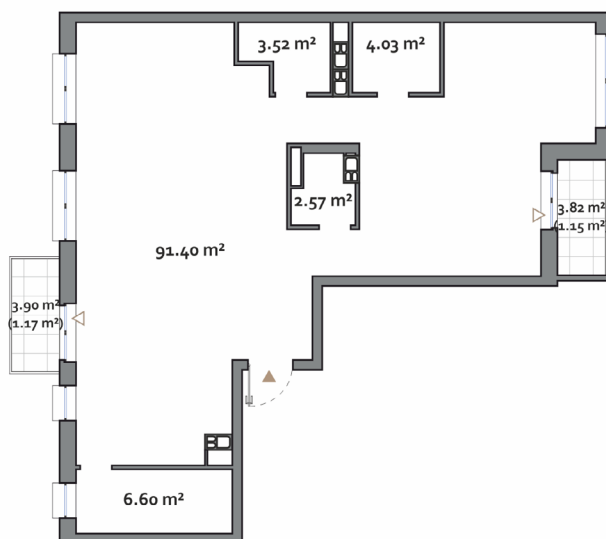
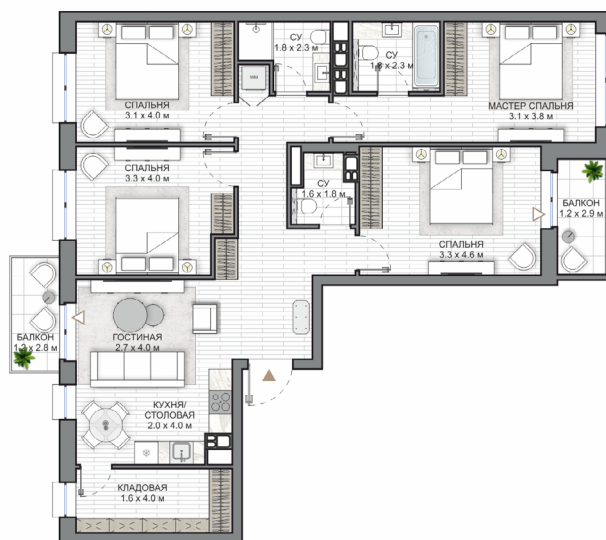
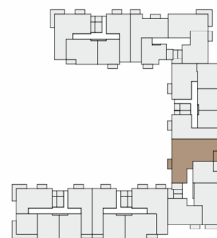
4-СПАЛЬНАЯ ТИП А

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....103.78 m² - 108.57 m²

ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ...7.72 (2.32 m²)-13.15 (3.95 m²)

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....107.73 m² - 110.89 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-10



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
4. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.