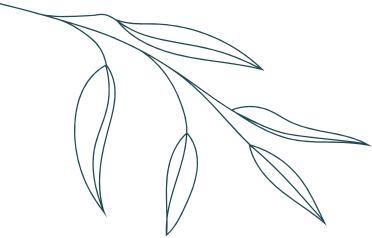


БЕЛЬМОНТ 2



NW СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ



Основные характеристики

Реализуя концепцию динамично развивающегося комплекса XXI века с утонченным стилем жизни у Цнянского водохранилища, «Северный Берег» станет сообществом с бурлящей жизнью и особой атмосферой.

Окунитесь в насыщенные будни третьего квартала «Северного Берега». Район наполнен разнообразными магазинами и первоклассными удобствами, грамотно вписанными в зеленые ландшафты. Медицинские центры, кафе, спа-салоны, бульвар с двумя скверами, детский сад, паркинги и Клуб Жильцов обогатят и наполнят комфортом жизнь района.

Современное прочтение классического архитектурного стиля точно передает общую концепцию «Северного Берега» – следование технологиям будущего, вдохновляясь богатой историей прошлого.

Выгодное месторасположение дома с удобным выездом на МКАД и быстрым доступом к центру города позволяют сэкономить самый ценный ресурс – ваше время.



Этажей

Подъездов

Квартира

35

минут
до аэропорта

25

минут
до центра
города

15

минут
до Национальной
библиотеки

10

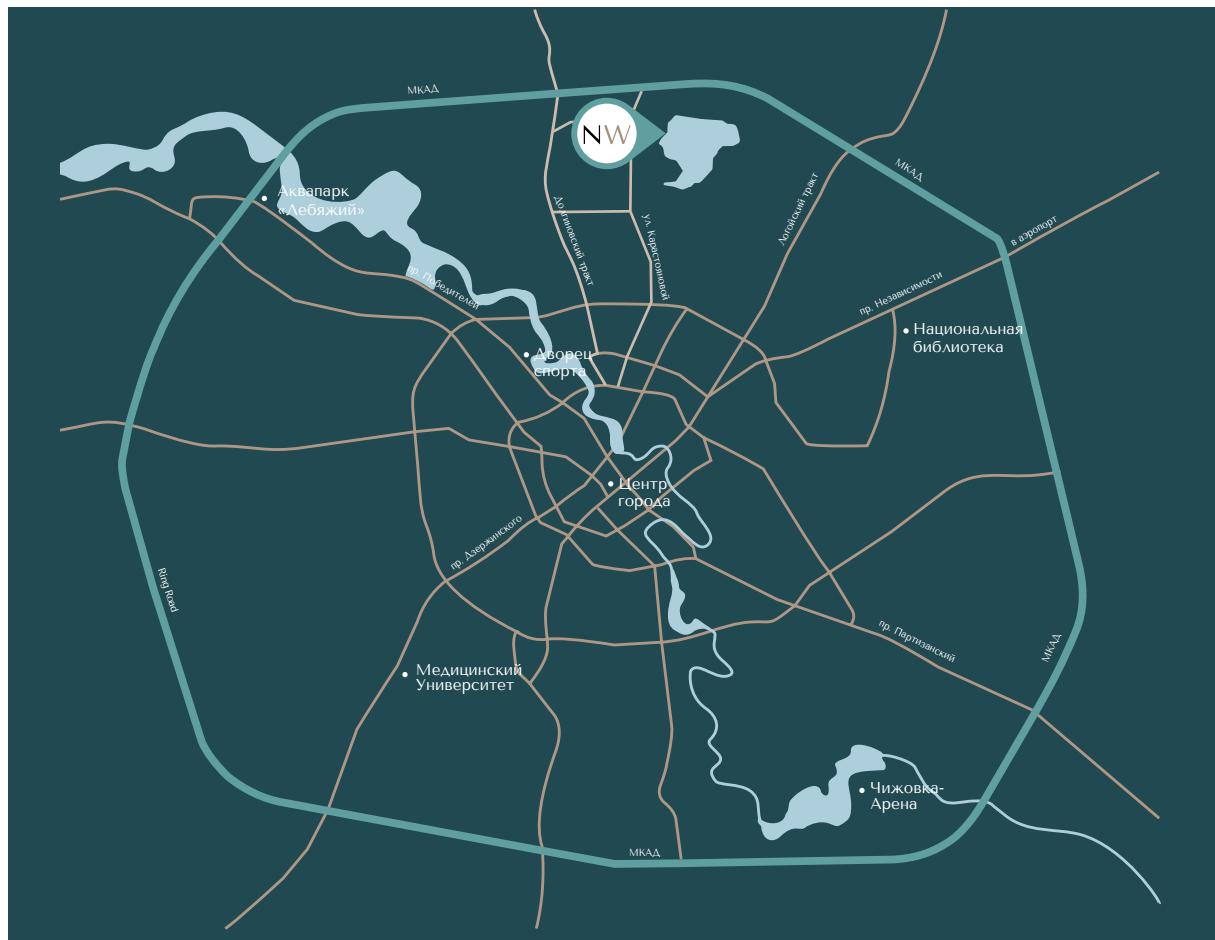
минут
до Дворца
спорта

1

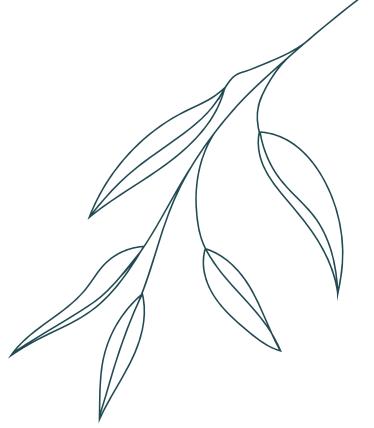
минута
до МКАД

30

минут
до ЖД
вокзала



Локация



Здание и прилегающая территория

- просторная дворовая территория
- два парка у дома
- Центральный сквер первого квартала в 20 минутах ходьбы
- Лэйксайд Парк в 5 минутах езды на машине
- Клуб Жильцов на первом этаже дома

- фасад облицован декоративной штукатуркой и керамогранитом
- окна в алюминиевом профиле
- видовые балконы
- доступность для людей с ограниченными возможностями
- подземная система сбора мусора



Удобства здания

Парковка

- плоскостная парковка рядом со зданием
- многоуровневые паркинги в шаговой доступности
- зарядные станции для электромобилей

Внутренний двор

- приватная территория двора-парка
- двор с ландшафтным дизайном площадью 3720 м²
- развивающая детская игровая зона

- закрытая велопарковка
- лаунж-зоны для взрослых и детей
- закрытый велобокс

Места общего пользования

- Клуб жильцов на 1-м этаже
- элегантно оформленные и меблированные лобби и этажные холлы
- помещения для колясок и лапомойки
- индивидуальные кладовые на нулевом этаже



Квартиры

Квартиры в «БЕЛЬМОНТ 2» — это новое измерение премиального комфорта и утонченного стиля. Продуманное зонирование, элегантная отделка и качественная встроенная мебель создают атмосферу, где хочется жить и вдохновляться. В доме представлены студии и квартиры с 1, 2, 3 и 4 спальнями, каждая из которых сочетает приватность, уют и современный подход к организации пространства.

- окна в пол с потрясающими видами
- 2,6 м до подвесного потолка
- элегантная отделка квартир
- современная оборудованная кухня
- качественная встроенная мебель и сантехника
- система кондиционирования
- балконы и террасы



Рассрочка и кредитование

Для клиентов «Северного Берега» разработаны лучшие финансовые инструменты и условия, позволяющие выбрать наиболее комфортный способ оплаты.

Стоимость квартиры при покупке в рассрочку или кредит не изменяется.

Привлекательная рассрочка от застройщика

Первоначальный взнос 50%, оставшаяся сумма ежемесячными платежами по 10%.

Выгодные условия кредитования от МТБанка

Кредит на срок до 30 лет покрывающий до 90% стоимости квартиры. Первые 12 месяцев ставка составляет 2,99%, далее - 17,6% (плавающая ставка, привязанная к ставке овернайт НБ РБ). Разрешено досрочное погашение без штрафов и комиссий.



БЕЛЬМОНТ 2

СТУДИЯ
ТИП ВПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 31.52 м² - 31.97 м²ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ 3.83 (1.15 м²)ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 31.52 м² - 33.12 м²ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-8

Примечание:

1. Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застраивщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.



NW СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ

1 СП

БЕЛЬМОНТ 2

1-СПАЛЬНАЯ ТИП В

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 42.81 м² - 43.31 м²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ 3.83 (1.15 м²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 43.30 м² - 43.96 м²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 1-8



Примечание:

- Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
- Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
- Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
- Фактическая площадь может отличаться от указанной.
- Застраивщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.



2 СП

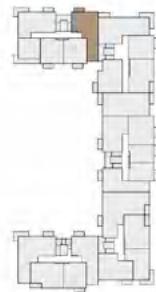
NW СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ

БЕЛЬМОНТ 2

2-СПАЛЬНАЯ ТИП В

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 63.67 м² - 64.05 м²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ 3.83 (1.15 м²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 64.02 м² - 64.84 м²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-8



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

БЕЛЬМОНТ 2

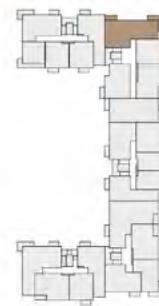
2-СПАЛЬНАЯ ТИП G

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 83.82 м² - 84.14 м²

ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ 14.40(4.32 м²)-14.73(4.42 м²)

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 88.14 м² - 88.56 м²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-8



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застраивщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.





NW СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ

БЕЛЬМОНТ 2

3-СПАЛЬНАЯ ТИПА

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 81.48 м² - 81.79 м²

ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ 8.20(2.46 м²) - 12.23(3.67 м²)

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 83.94 м² - 85.46 м²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-8



Примечание:

1. Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.





4 СП

NW СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ

БЕЛЬМОНТ 2

4-СПАЛЬНАЯ
ТИПА

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 103.49 м² - 103.80 м²

ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ 7.43(2.23 м²) - 15.90(4.77 м²)

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 105.72 м² - 108.57 м²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-8



ЛЭЙКСАЙД
ПАРК



Примечание:

- Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
- Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
- Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
- Фактическая площадь может отличаться от указанной.
- Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.