

БЕЛЬМОНТ 1





ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Реализуя концепцию динамично развивающегося комплекса XXI века с утонченным стилем жизни у Цнянского водохранилища, «Северный Берег» станет сообществом с бурлящей жизнью и особой атмосферой.

Окунитесь в насыщенные будни третьего квартала «Северного Берега». Район наполнен разнообразными магазинами и первоклассными удобствами, грамотно вписанными в зеленые ландшафты. Медицинские центры, кафе, спа-салоны, бульвар с двумя скверами, детский сад, паркинги и Клуб Жильцов обогатят и наполнят комфортом жизнь района.

Современное прочтение классического архитектурного стиля точно передает общую концепцию «Северного Берега» – следование технологиям будущего, вдохновляясь богатой историей прошлого.

Выгодное месторасположение дома с удобным выездом на МКАД и быстрым доступом к центру города позволят сэкономить самый ценный ресурс – ваше время.

6-8

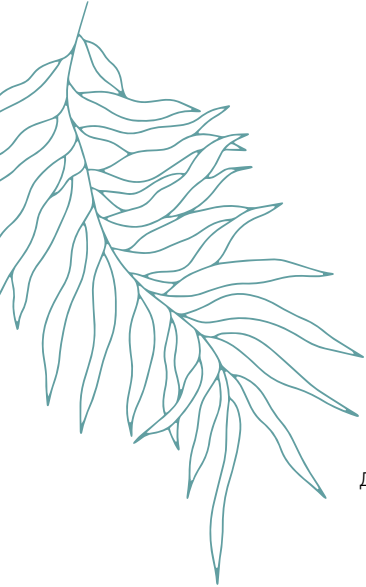
Этажей

5

Подъездов

161

Квартир



35

минут
до аэропорта

25

минут
до центра
города

15

минут
до Национальной
библиотеки

10

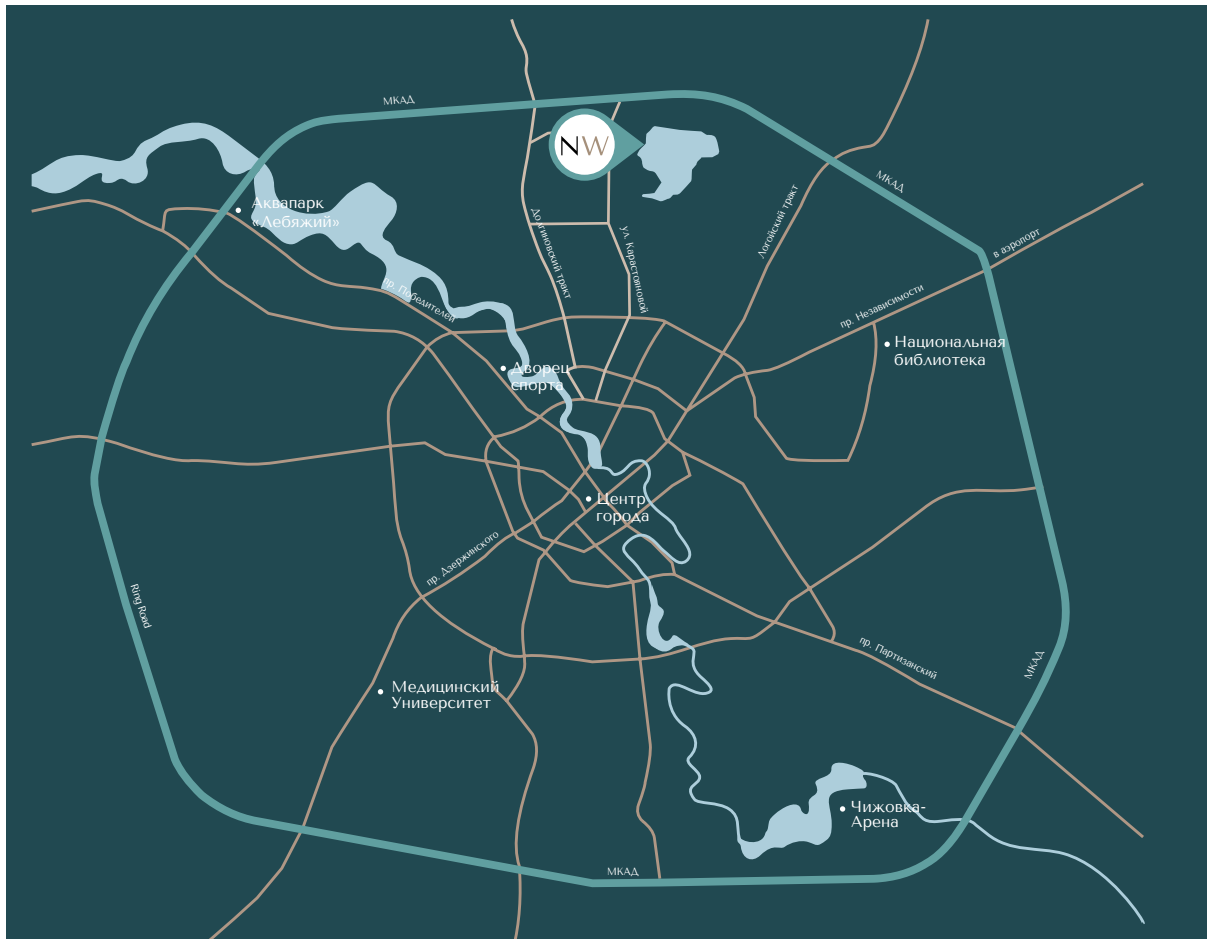
минут
до Дворца
спорта

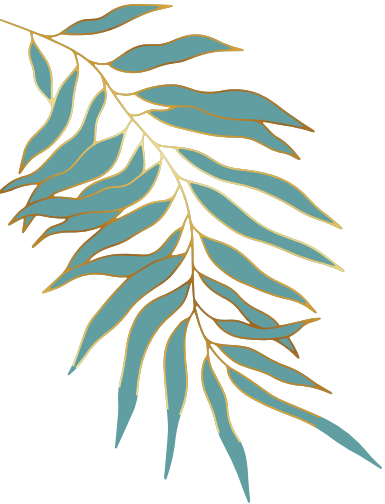
1

минута
до МКАД

30

минут
до ЖД
вокзала





Локация





Здание и прилегающая территория

- просторная дворовая территория
- два парка у дома
- Центральный сквер первого квартала в 20 минутах ходьбы
- Лэйксайт Парк в 5 минутах езды на машине
- Клуб Жильцов в соседнем доме
- фасад облицован декоративной штукатуркой и керамогранитом
- окна в алюминиевом профиле
- видовые балконы
- доступность для людей с ограниченными возможностями
- подземная система сбора мусора



Удобства здания



Парковка

- плоскостная парковка рядом со зданием
- многоуровневые паркинги в шаговой доступности
- зарядные станции для электромобилей

Внутренний двор

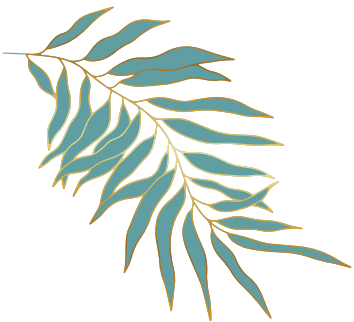
- приватная территория двора-парка
- двор с ландшафтным дизайном площадью 1450 м²

- развивающая детская игровая зона
- закрытая велопарковка
- лаунж-зоны для взрослых и детей

Места общего пользования

- элегантно оформленные и меблированные лобби и этажные холлы
- помещения для колясок и лапомойки
- индивидуальные кладовые на нулевом этаже





КвартИры

КвартИры в «БЕЛЬМОНТ 1» сочетают в себе эстетически привлекательный дизайн и продуманные планировочные решения, предлагая лучший стиль жизни. Представляем широкий выбор студий и 1-, 2-, 3-, 4-спальных квартир с изысканной отделкой, где современный дизайн реализован для создания комфортной и приватной атмосферы.

- окна в пол с потрясающими видами
- 2,6 м до подвесного потолка
- элегантная отделка квартир
- современная оборудованная кухня
- качественная встроенная мебель и сантехника
- система кондиционирования
- балконы и террасы



Рассрочка и кредитование



Для клиентов «Северного Берега» разработаны лучшие финансовые инструменты и условия, позволяющие выбрать наиболее комфортный способ оплаты. Стоимость квартиры при покупке в рассрочку или кредит не изменяется.

Привлекательная рассрочка от застройщика

Первоначальный взнос 50%, оставшаяся сумма ежемесячными платежами по 10%.

Выгодные условия кредитования от МТБанка

Кредит на срок до 30 лет покрывающий до 90% стоимости квартиры. Первые 12 месяцев ставка составляет 2,99%, далее - 17,6% (плавающая ставка, привязанная к ставке овернайт НБ РБ). Разрешено досрочное погашение без штрафов и комиссий.





NW СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ

БЕЛЬМОНТ 1

СТУДИЯ
ТИП В

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 32.53 m² - 33.26 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ 4.53 (1.36 m²)-10.10 (3.03 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 33.89 m² - 35.87 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-8



Примечание:

1. Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.



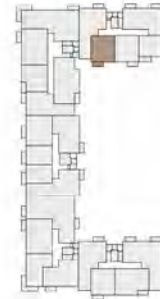
NV SEVERNYY BEREG

БЕЛЬМОНТ 1

1-КОМНАТНАЯ
ТИПА

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ..... 42.55 m² - 42.87 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ... 3.83 (1.15 m²) - 3.86 (1.16 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ..... 42.64 m² - 43.80 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 1-8



Примечание:

1. Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически изображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.



NVV СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ

БЕЛЬМОНТ 1

2-КОМНАТНАЯ ТИП Е

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....62.81 м²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ.....3.83 (1.15 м²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....63.96 м²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-6



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.



NV SEVERNYY BEREG

БЕЛЬМОНТ 1

2-КОМНАТНАЯ
ТИП G

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ..... 63.99 m² - 67.72 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ... 3.26 (0.98 m²) - 5.21 (1.56 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ..... 65.14 m² - 68.50 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 1-8



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.



NVV СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ

БЕЛЬМОНТ 1

3-КОМНАТНАЯ
ТИП А

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 72.67 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ 4.43 (1.33 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 74.00 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-8



Примечание:

1. Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.



NVV СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ

БЕЛЬМОНТ 1

4-КОМНАТНАЯ
ТИПА

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....108.22 m²
 ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ.....7.66 (2.30 m²)
 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....110.52 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-6



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.