

ВЭЛТОН



NW СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ

Основные характеристики

Реализуя концепцию динамично развивающегося комплекса XXI века с утонченным стилем жизни у Цнянского водохранилища, «Северный Берег» станет сообществом с бурлящей жизнью и особой атмосферой.

Окунитесь в насыщенные будни третьего квартала "Северного Берега". Квартал Даунтаун полон современных дизайнерских решений с разнообразными магазинами и первоклассными удобствами, грамотно вписанными в зеленые ландшафты. Медицинские центры, магазины, кафе, спа-салоны, бульвар с двумя скверами, детский сад и паркинги обогатят и наполнят комфортом жизнь района.

Современное прочтение классического архитектурного стиля точно передает общую концепцию «Северного Берега» – следование технологиям будущего, вдохновляясь богатой историей прошлого.

Выгодное месторасположение дома с удобным выездом на МКАД и быстрым доступом к центру города позволят сэкономить самый ценный ресурс – ваше время.



35

минут

до аэропорта

25

минут

до центра
города

15

минут

до Национальной
библиотеки

10

минут

до Дворца
спорта

1

минута

до МКАД

30

минут

до ЖД
вокзала



Локация



Здание и прилегающая территория

- просторный приватный двор-парк
- бульвар с двумя скверами в нескольких минутах ходьбы
- Центральный сквер первого квартала в 20 минутах ходьбы
- Лэйксайд Парк в 5 минутах езды на машине
- кладовые на нулевом этаже
- фасад облицован декоративной штукатуркой
- распашные окна в алюминиевом профиле
- видовые балконы
- лифты с доступом на нулевой этаж
- доступность для людей с ограниченными возможностями
- подземная система сбора мусора



Удобства здания

Парковка

- плоскостная парковка рядом со зданием
- многоуровневые паркинги в шаговой доступности
- зарядные станции для электромобилей

Внутренний двор

- приватная территория без машин
- двор с ландшафтным дизайном площадью 3250 м²

- развивающая детская игровая зона
- закрытые велопарковки
- лаунж-зоны для взрослых и детей

Места общего пользования

- элегантно оформленные и меблированные лобби и этажные холлы
- помещения для колясок и лапомойки

Нулевой этаж

- индивидуальные кладовые для жителей



Квартиры

В доме «ВЭЛТОН» вы найдете широкий выбор жилья, от студий до квартир с четырьмя спальнями, отличающихся потрясающими видами, большим количеством естественного света и продуманными планировками, позволяющими воплотить все ваши дизайнерские идеи.

- эргономичные планировки с высоким коэффициентом полезной площади
- окна в пол
- высота потолков 2,7 м



Рассрочка и кредитование

Для клиентов «Северного Берега» разработаны лучшие финансовые инструменты и условия, позволяющие выбрать наиболее комфортный способ оплаты.
Стоимость квартиры при покупке в рассрочку или кредит не изменяется.

Привлекательная рассрочка от застройщика

Первоначальный взнос 50%, оставшаяся сумма ежемесячными платежами по 10%.

Выгодные условия кредитования от МТБанка

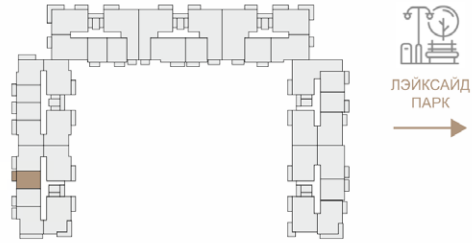
Кредит на срок до 30 лет покрывающий до 90% стоимости квартиры.
Первые 12 месяцев ставка составляет 0,001%, далее - 15,95% (плавающая ставка, привязанная к ставке овернайт НБ РБ). Разрешено досрочное погашение без штрафов и комиссий.



СТУДИЯ ТИП А

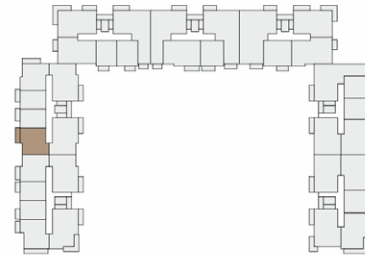
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 28.61 m² - 36.93 m²
 ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ... 3.39(1.02 m²) - 4.46(1.34 m²)
 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ..... 29.35 m² - 38.15 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-10



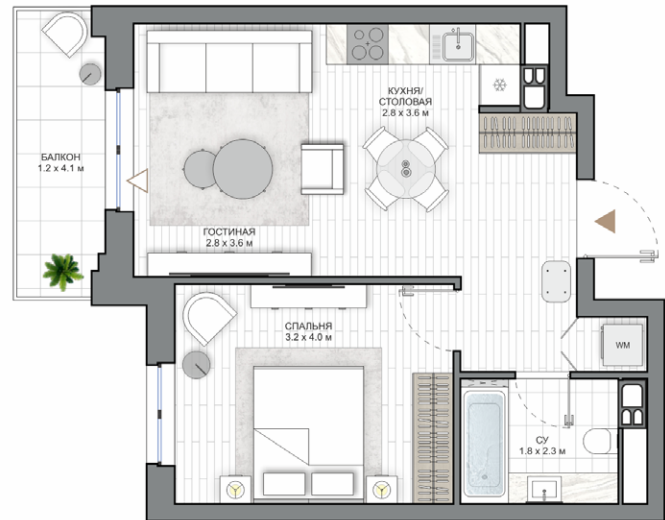
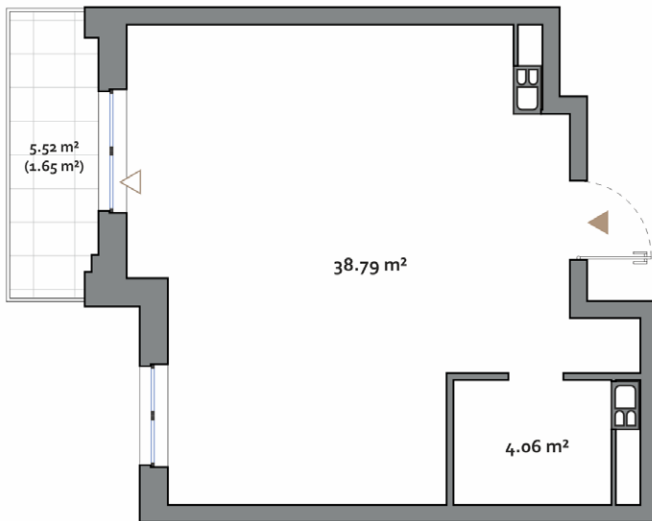
Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.



1-КОМНАТНАЯ TYPE A

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....42.85 m² - 43.48 m²
 ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ...4.43(1.33 m²) - 5.52(1.66 m²)
 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....43.47 m² - 44.50 m²



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

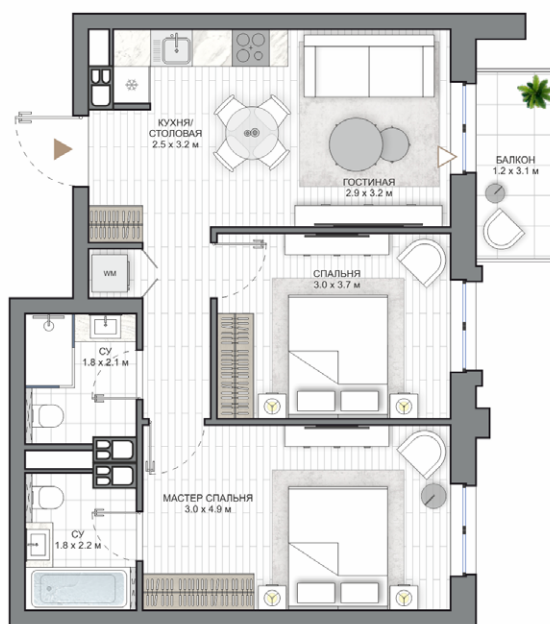
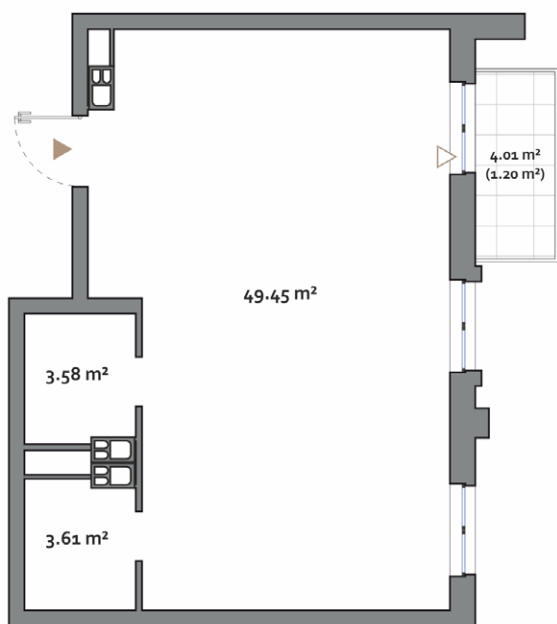
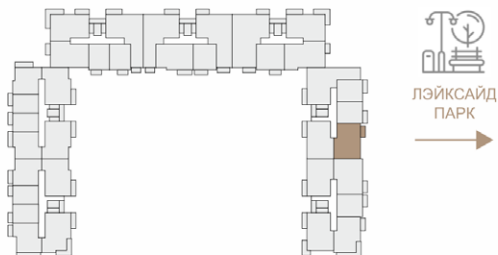
ВЭЛТОН

2 КВ

2-КОМНАТНАЯ ТИПА

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 56.63 м² - 62.26 м²
 ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ... 4.01(1.20 м²) - 9.00(2.70 м²)
 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ..... 57.83 м² - 63.47 м²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 1-7

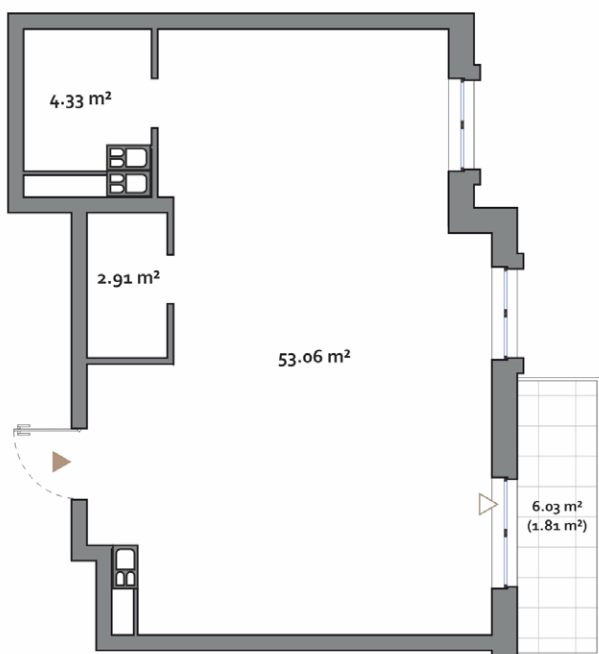
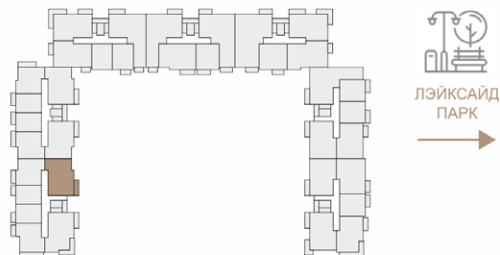


Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

2-КОМНАТНАЯ ТИП Е

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 60.30 м² - 61.28 м²
 ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ_ 6.03(1.81 м²) - 8.63(2.59 м²)
 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 62.11 м² - 63.18 м²



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображенные на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

ВЭЛТОН

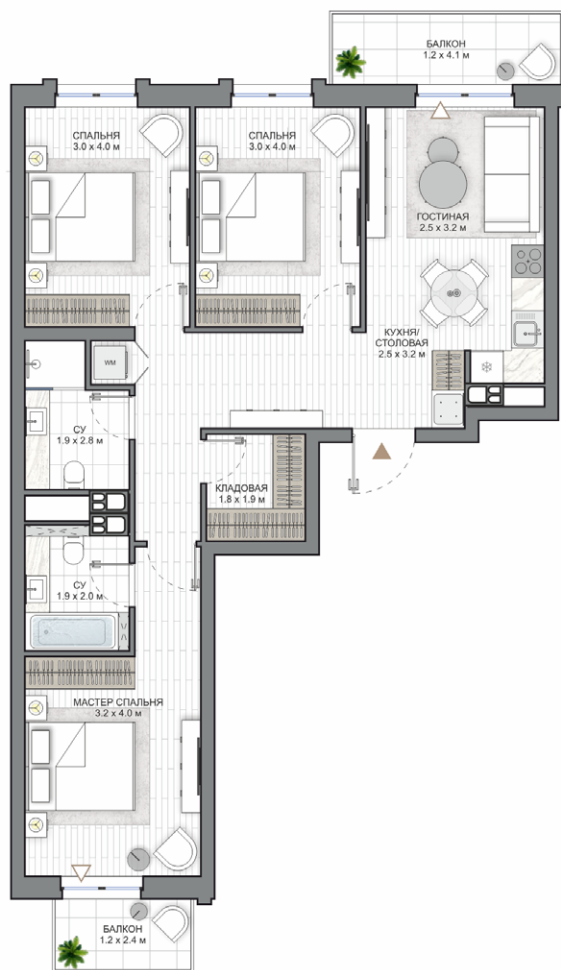
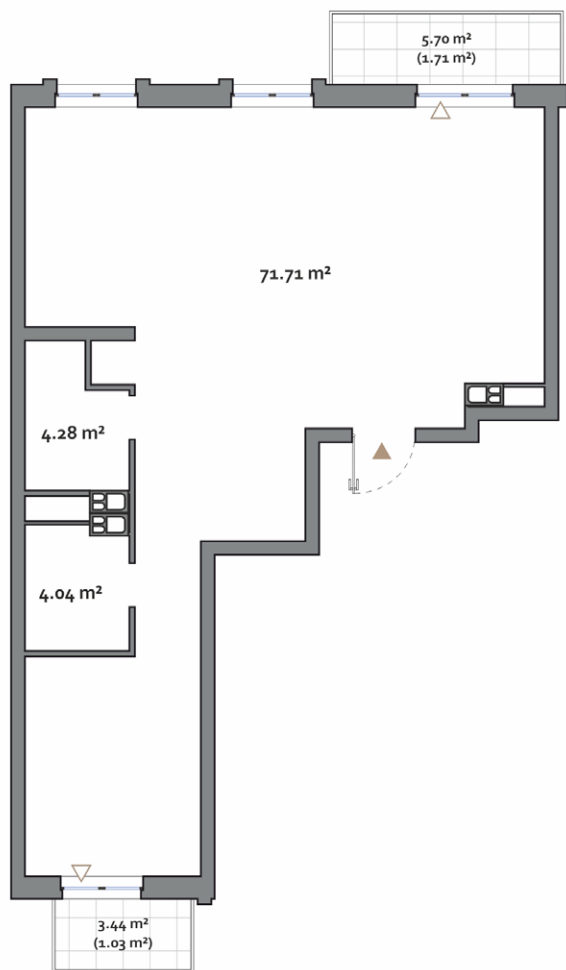
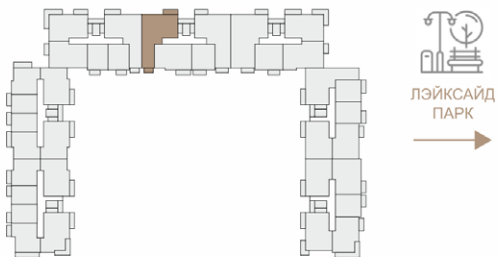
3-КОМНАТНАЯ ТИП А

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 80.02 m² - 86.35 m²

ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ_ 6.03(1.81 m²) - 12.07(3.62 m²)

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 82.77 m² - 89.18 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-9



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЭТАЖ 2-9

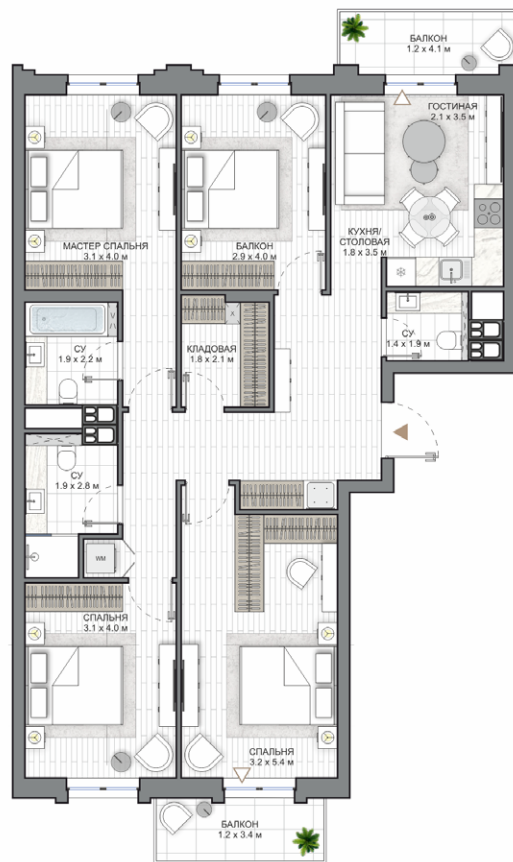
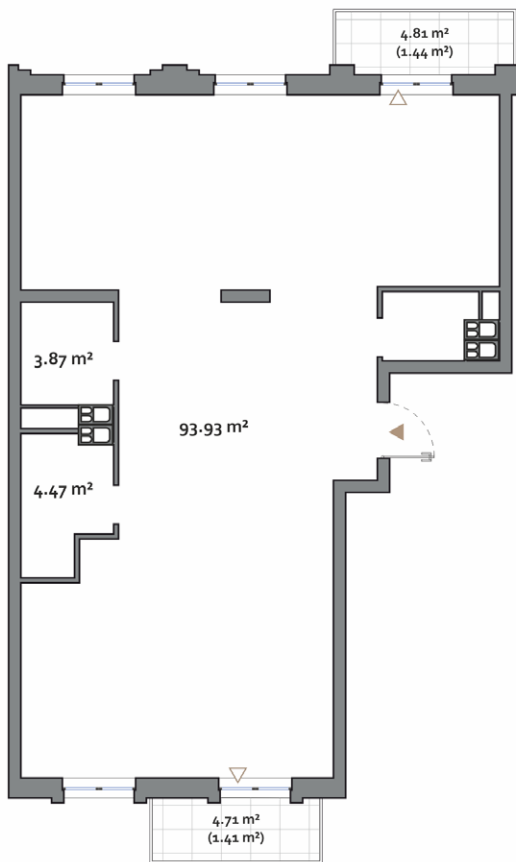


4-КОМНАТНАЯ ТИП А

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 104.44 м² - 105.68 м²

ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ... 4.71(1.41 м²) - 9.54(2.86 м²)

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ..... 107.09 м² - 107.42 м²



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.