

# ЛАРА

NVV СЕВЕРНЫЙ  
БЕРЕГ







# СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ

Новое уникальное место для жизни в Беларуси

«Северный Берег» - это принципиально новый подход к созданию жилого комплекса на берегу озера, в самом сердце столицы. Черпая вдохновение в богатой истории и архитектуре города, "Северный Берег" является примером жилого комплекса будущего.

Мы полностью изменили подход к строительству, поставив в приоритет благополучие и комфорт будущих жителей. Особое внимание уделяется организации инфраструктуры и созданию нового стиля жизни. Для достижения этих целей привлекаются выдающиеся дизайнеры и архитекторы со всего мира.



35  
минут  
до аэропорта

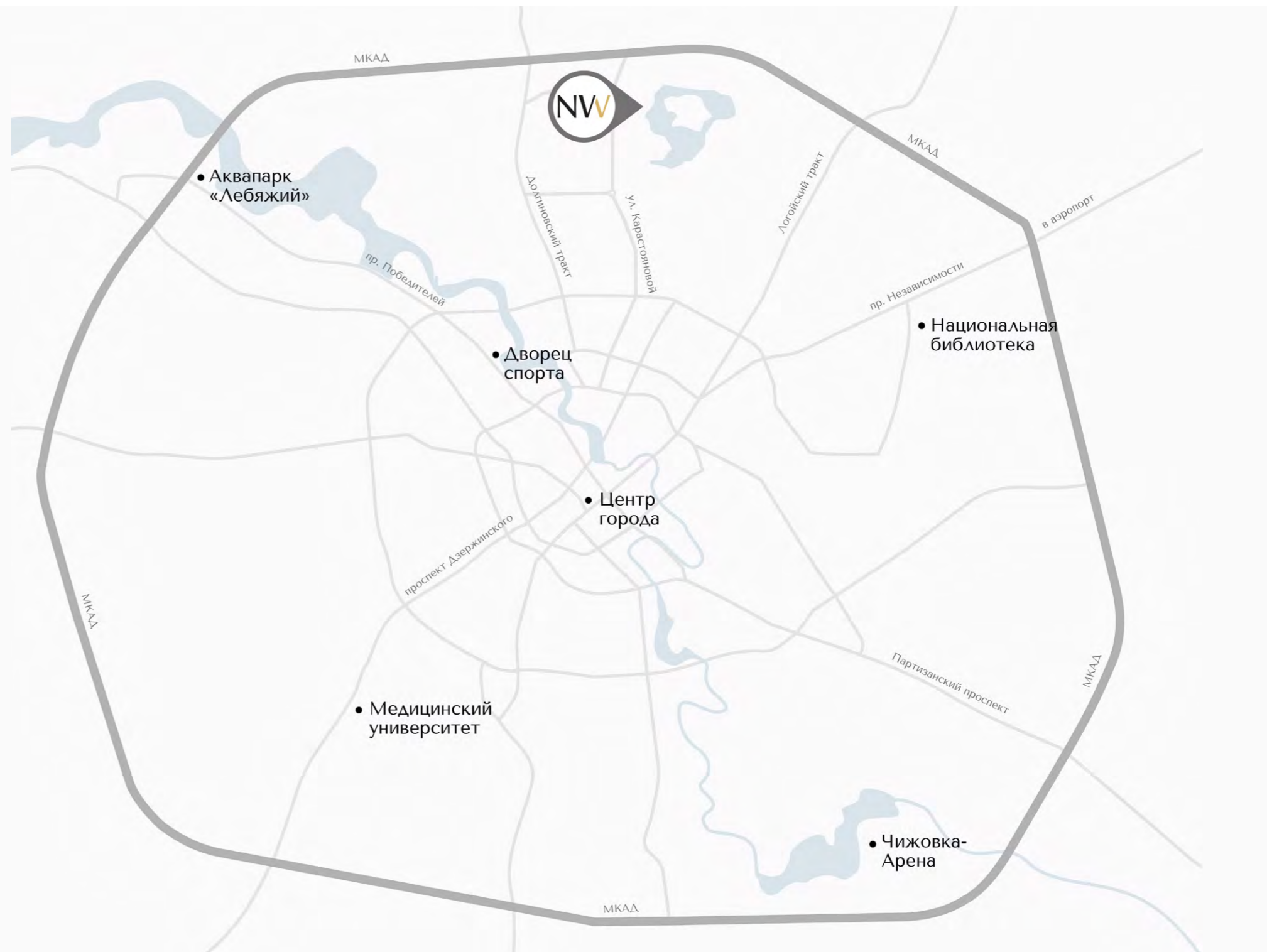
25  
минут  
до центра  
города

1  
минут  
до МКАД

15  
минут  
до Национальной  
библиотеки

30  
минут  
до ЖД вокзала

10  
минут  
до Дворца  
спорта











# ЛЭЙКСАЙД ПАРК

Жители «Северного Берега» смогут отдыхать в уникальном Лэйксайд Парке с разнообразной инфраструктурой и замечательной экологией.

Пленительная красота природы в сочетании с многочисленными зонами отдыха и развлечений создают идеальную атмосферу для уединения или дружеского общения.



Зеленые парки



Скульптуры



Амфитеатр



Спортивные площадки



Велодорожка



Беговая дорожка



Зоны барбекю



Зоны для пикников



Пирс для рыбалки



Городской пляж



Детские площадки



Кафе





# ЦЕНТРАЛЬНЫЙ СКВЕР

Новый взгляд на стиль жизни - уютная площадь с ухоженным парком, окруженным бутиками и брендовыми магазинами, кафе и ресторанами с авторской кухней.

Центральный сквер, расположенный в соседней первой фазе, станет излюбленным местом для пеших прогулок, а также местом проведения развлекательных мероприятий и праздников.



Бутики



Рестораны  
и кафе



Мероприятия  
на открытом  
воздухе



Ледовая  
площадка



Скульптуры



Парк



Детские  
площадки



Зоны для  
пикников





# КЛУБ ЖИЛЬЦОВ

«Северный Берег» предлагает новый формат жилого комплекса, сочетающий в себе преимущества локального комьюнити и развитой инфраструктуры с эксклюзивными сервисами и услугами.

Клуб Жильцов с элегантно оформленными помещениями расположен в пределах пешей доступности. Пользоваться услугами премиум-класса и зонами для комфортного времяпрепровождения смогут исключительно жители комплекса.



Кинотеатр



Игровая зона



Тренажерный зал



Переговорная



Коворкинг



Комната для мероприятий



Детская комната



Кафе





# ФОРЭСТ ПАРК

Роскошный зеленый променад с пешеходными и велодорожками, а также детскими площадками отличает эту фазу «Северного Берега».

Дополняет зеленый каркас района Форэст Парк, гармонично интегрированный в застройку.

В уже существующем лесном ландшафте созданы комфортные локации для отдыха и зоны для активностей. Став неотъемлемой частью архитектурного ансамбля, Форэст Парк делает квартал еще более экологичным и живописным.



Велодорожка



Променад



Игровые  
зоны



# ΛΑΡΑ







# ЛАРА

Дом «ЛАРА» расположен в уютном зеленом районе и идеально подходит для обустройства комфортной семейной жизни. Прямо напротив дома раскинулся Форэст Парк, открывая жителям потрясающие живописные виды.

Современный архитектурный дизайн дома «ЛАРА» с полноценным благоустройством гармонично вписывается в концепцию района, где вы найдёте всё самое важное для полноценной жизни: супермаркет, детский сад, школу, скверы, кафе и рестораны.



# ЖИЗНЬ У ПАРКА





ЭДЕН

АРИЯ

ФОРЭСТ ПАРК

АЛЬТА

ЭЛОРА

СУПЕРМАРКЕТ И МНОГОУРОВНЕВЫЙ ПАРКИНГ

ЛАРА

ДЕТСКИЙ САД







ДОСТОЙНЫЙ ВАС  
СТИЛЬ ЖИЗНИ





# ИНТЕРЬЕРЫ

Почувствуйте гостеприимную атмосферу лобби и холлов, где каждая деталь тщательно подобрана дизайнерами и отражает высокие стандарты современного дома. Просторные зоны общего пользования и меблированные поэтажные холлы наполнят вашу жизнь красотой и комфортом.

- светлое дизайнерское лобби
- элегантные поэтажные холлы
- колясочные и лапомойки

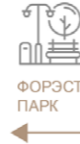
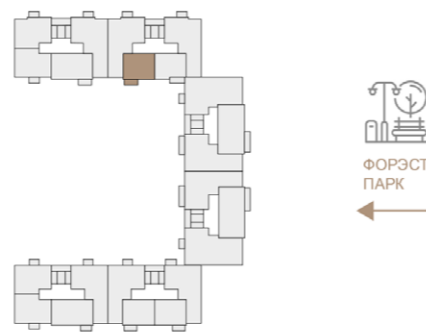
Из дома у жильцов есть прямой выход в приватный двор-парк с разнообразными локациями для детей и взрослых. Создайте свой новый стиль жизни вместе с «Северным Берегом»!



1-КОМНАТНАЯ  
ТИПА

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ..... 46.70 m<sup>2</sup> - 50.00 m<sup>2</sup>  
 ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ... 4.41 (1.32 m<sup>2</sup>)-9.09 (2.73 m<sup>2</sup>)  
 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ..... 46.70 m<sup>2</sup> - 52.70 m<sup>2</sup>

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН  
ЭТАЖ 3-10

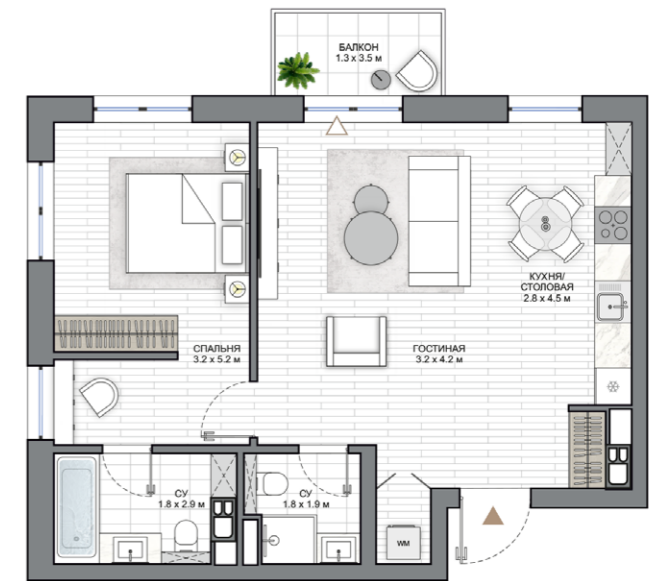
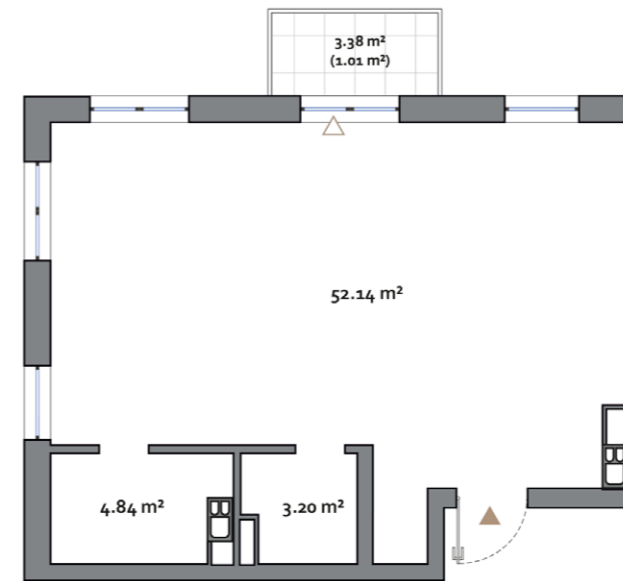
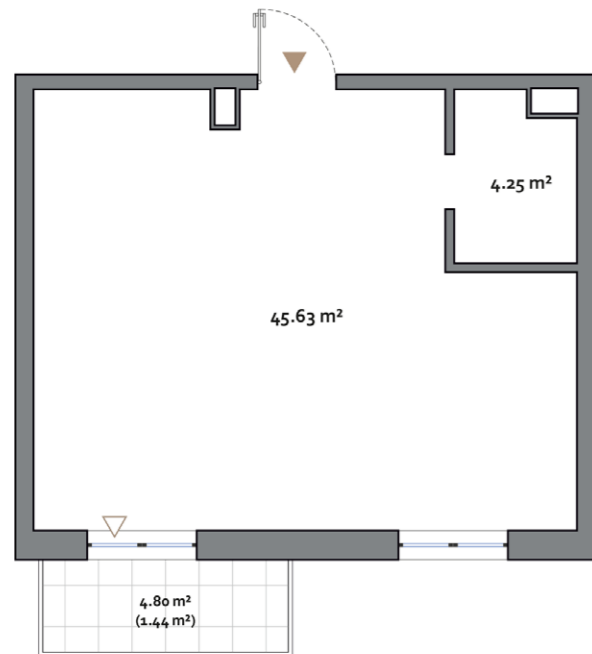
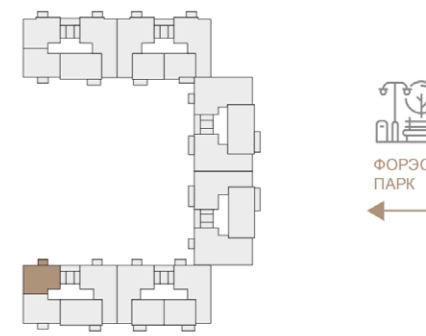


1 КВ

1-КОМНАТНАЯ  
ТИП В

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ..... 59.59 m<sup>2</sup> - 63.30 m<sup>2</sup>  
 ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ... 3.38 (1.01 m<sup>2</sup>)-7.69 (2.31 m<sup>2</sup>)  
 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ..... 59.91 m<sup>2</sup> - 65.20 m<sup>2</sup>

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН  
ЭТАЖ 3-10



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.



Примечание:

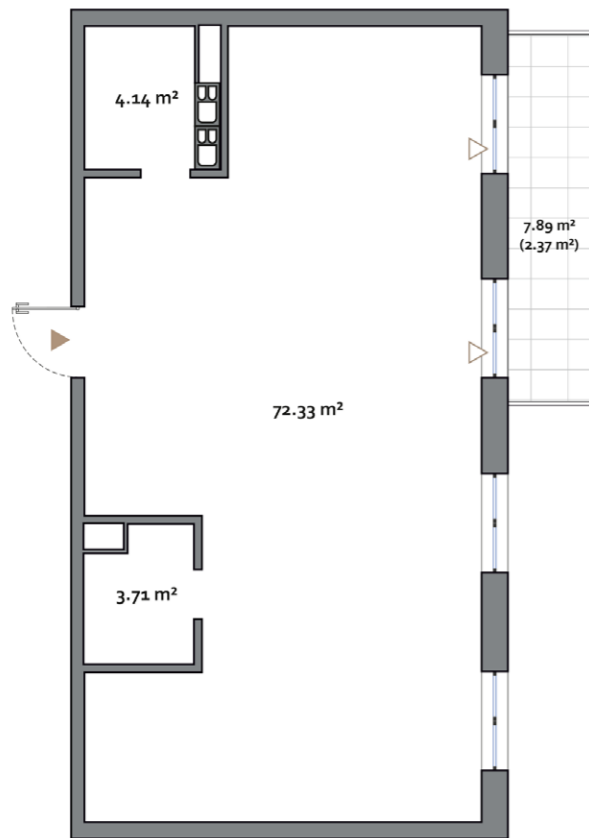
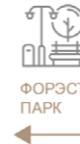
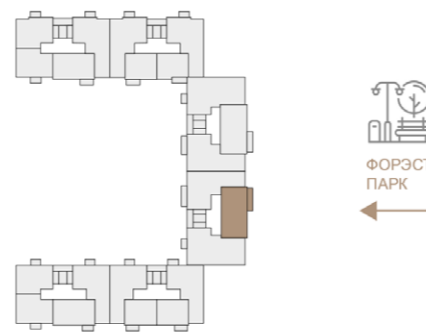
1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.



2-КОМНАТНАЯ  
ТИП Е

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....76.86 м<sup>2</sup> - 80.18 м<sup>2</sup>  
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ... 3.59 (1.08 м<sup>2</sup>)-7.89 (2.37 м<sup>2</sup>)  
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....78.31 м<sup>2</sup> - 82.57 м<sup>2</sup>

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН  
ЭТАЖ 3-10



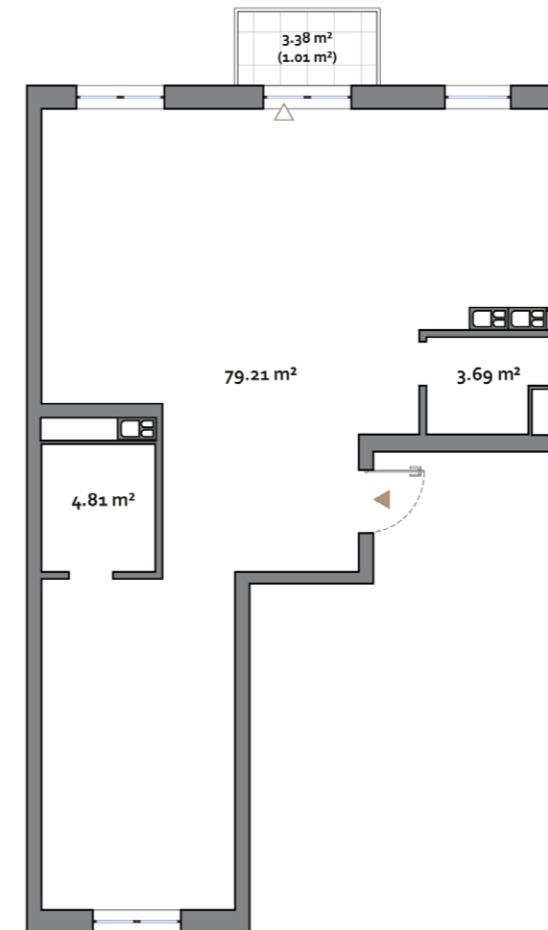
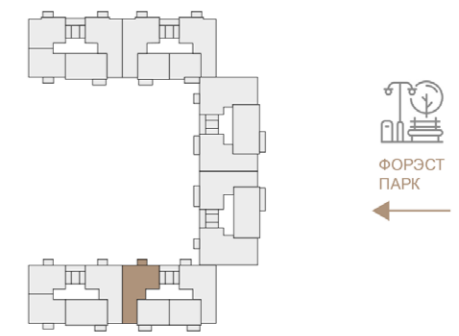
Примечание:

1. Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

2-КОМНАТНАЯ  
ТИП Н

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....87.62 м<sup>2</sup> - 91.60 м<sup>2</sup>  
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ... 3.38 (1.01 м<sup>2</sup>)-7.69 (2.31 м<sup>2</sup>)  
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....88.52 м<sup>2</sup> - 93.01 м<sup>2</sup>

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН  
ЭТАЖ 3-10



Примечание:

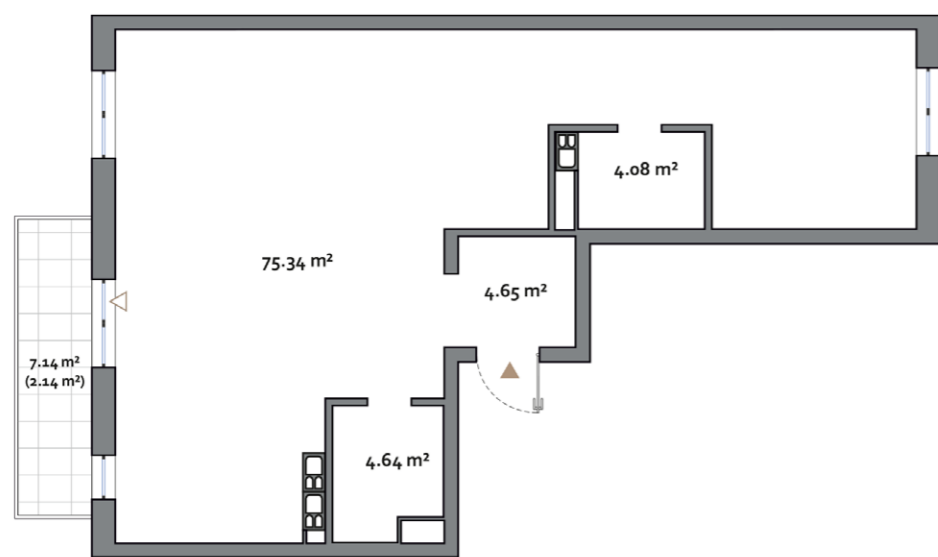
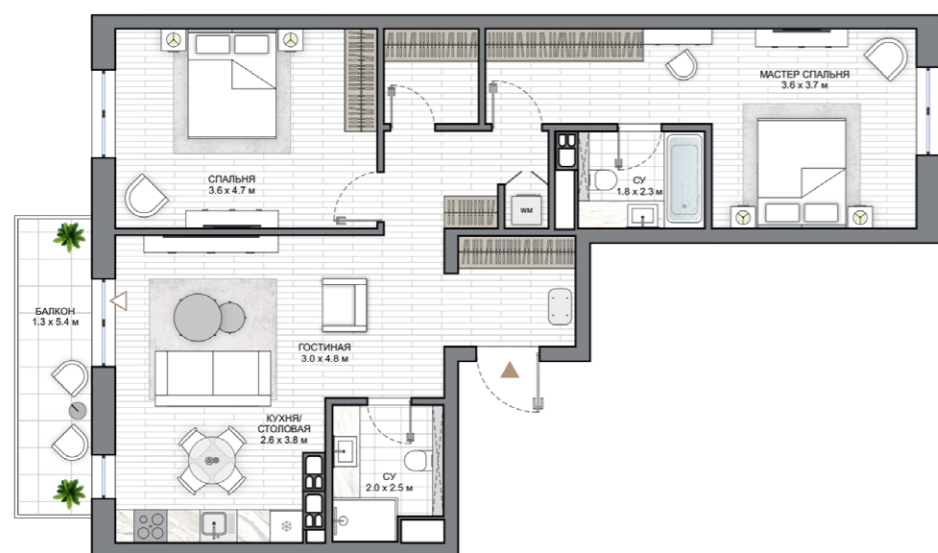
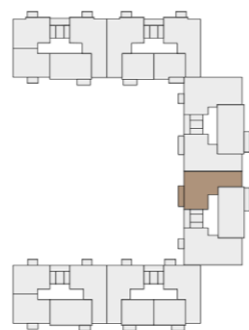
1. Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.



2-КОМНАТНАЯ ТИП I

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....88.71 m<sup>2</sup> - 93.69 m<sup>2</sup>  
 ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ...6.34 (1.90 m<sup>2</sup>)-7.14 (2.14 m<sup>2</sup>)  
 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....89.00 m<sup>2</sup> - 94.99 m<sup>2</sup>

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЭТАЖ 3-10



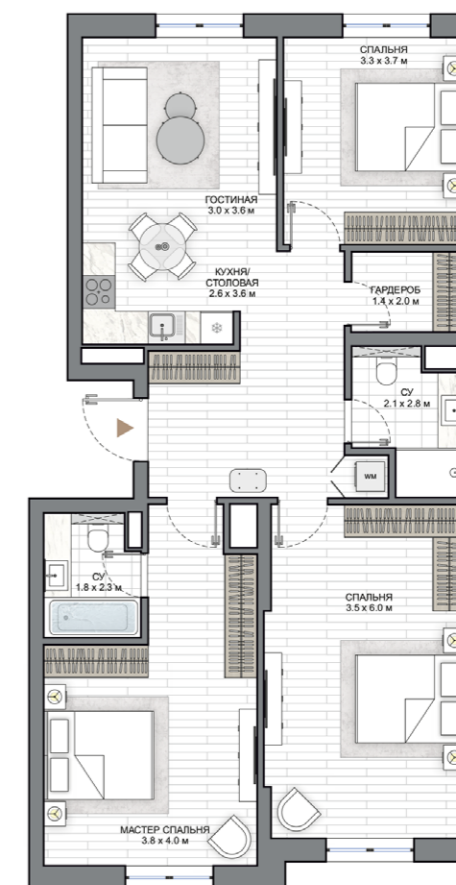
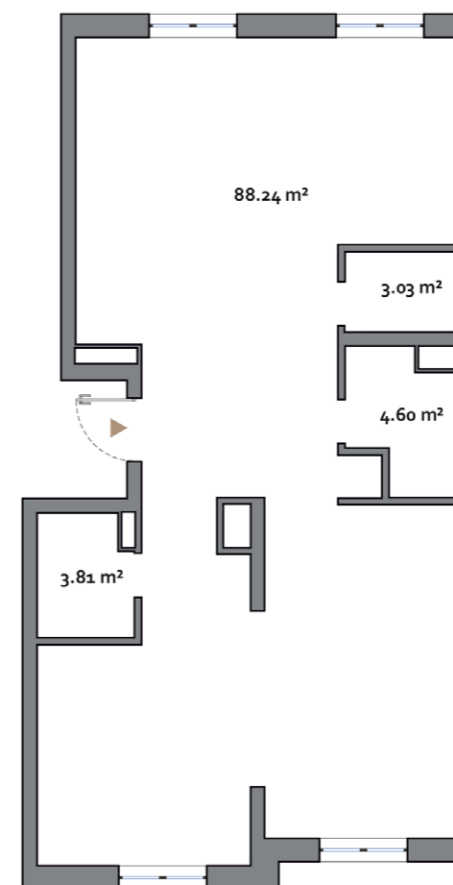
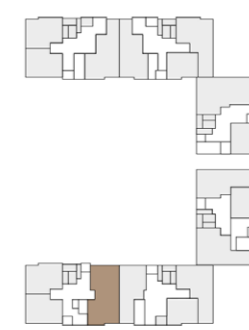
Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

3-КОМНАТНАЯ ТИПА

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....99.68 m<sup>2</sup>  
 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....99.68 m<sup>2</sup>

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЭТАЖ 1



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.







# ЛАРА

NORTHWATERFRONT.BY



Международный номер: +375 17 311-6888

Бесплатный номер: 8-801-100-3888

Отдел продаж "Северный Берег",  
Минск, ул. Свердлова, 11

**NVW** СЕВЕРНЫЙ  
БЕРЕГ