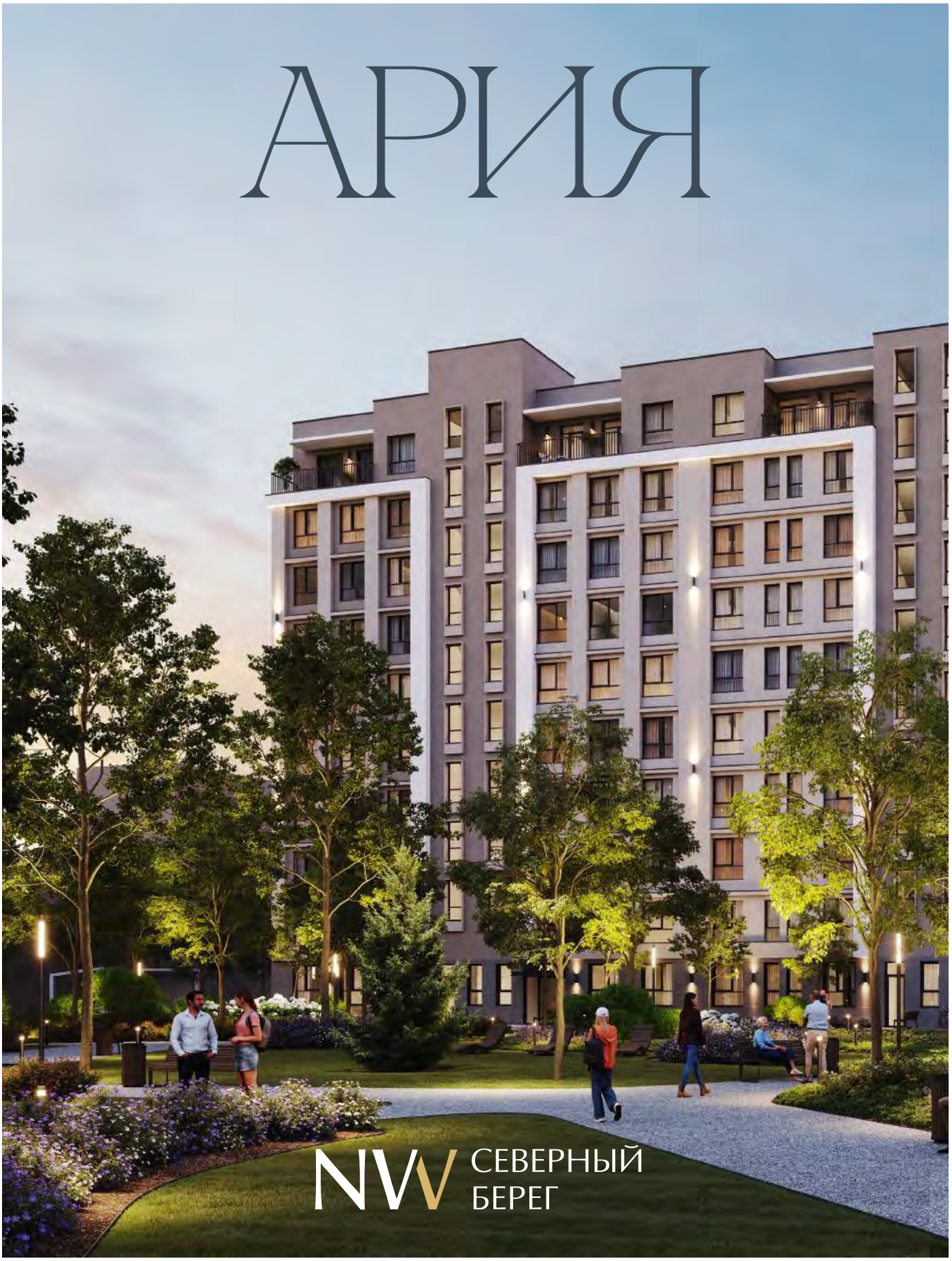
АРИЯ



NW СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ

О НАС

Проект “Северный Берег” возглавляет один из крупнейших застройщиков мира – господин Алаббар. Выдающийся бизнесмен из ОАЭ и известный визионер, г-н Алаббар внес существенный вклад в развитие бизнеса, предпринимательства и девелопмента, трансформировав эти сферы навсегда.

Его легендарные проекты расположены в 17 странах мира. Детальная проработка проектных решений и создание совершенно нового уровня комьюнити стали отличительными чертами премиальных жилых, коммерческих, торговых и гостиничных комплексов. Современные дизайнерские решения и инновационная инфраструктура являются олицетворением роскоши и комфорта.

СРЕДИ ЕГО НАИБОЛЕЕ ЗНАЧИМЫХ ПРОЕКТОВ МОЖНО ВЫДЕЛИТЬ:

- Бурдж-Халифа – самое высокое здание в мире, насчитывающее 205 этажей.
- Даунтаун Дубай с более чем 1 800 магазинами, 35 000 квартир и 90 000 жителей.
- Дубай Молл – самый посещаемый торговый центр в мире, где представлены международные бренды класса люкс, кафе, рестораны и развлекательные зоны.
- Более 70 отелей и гостиничных комплексов в ОАЭ и за рубежом (ST Regis, Mandarin Oriental, Fairmont, Address, The Bristol, Bluesun, Palace, Locanda, Armani, W Hotel, VIDA, ROVE & Emaar Leisure Group).

Бурдж-Халифа

Дубай Молл

Даунтаун Дубай

Дубай Марина

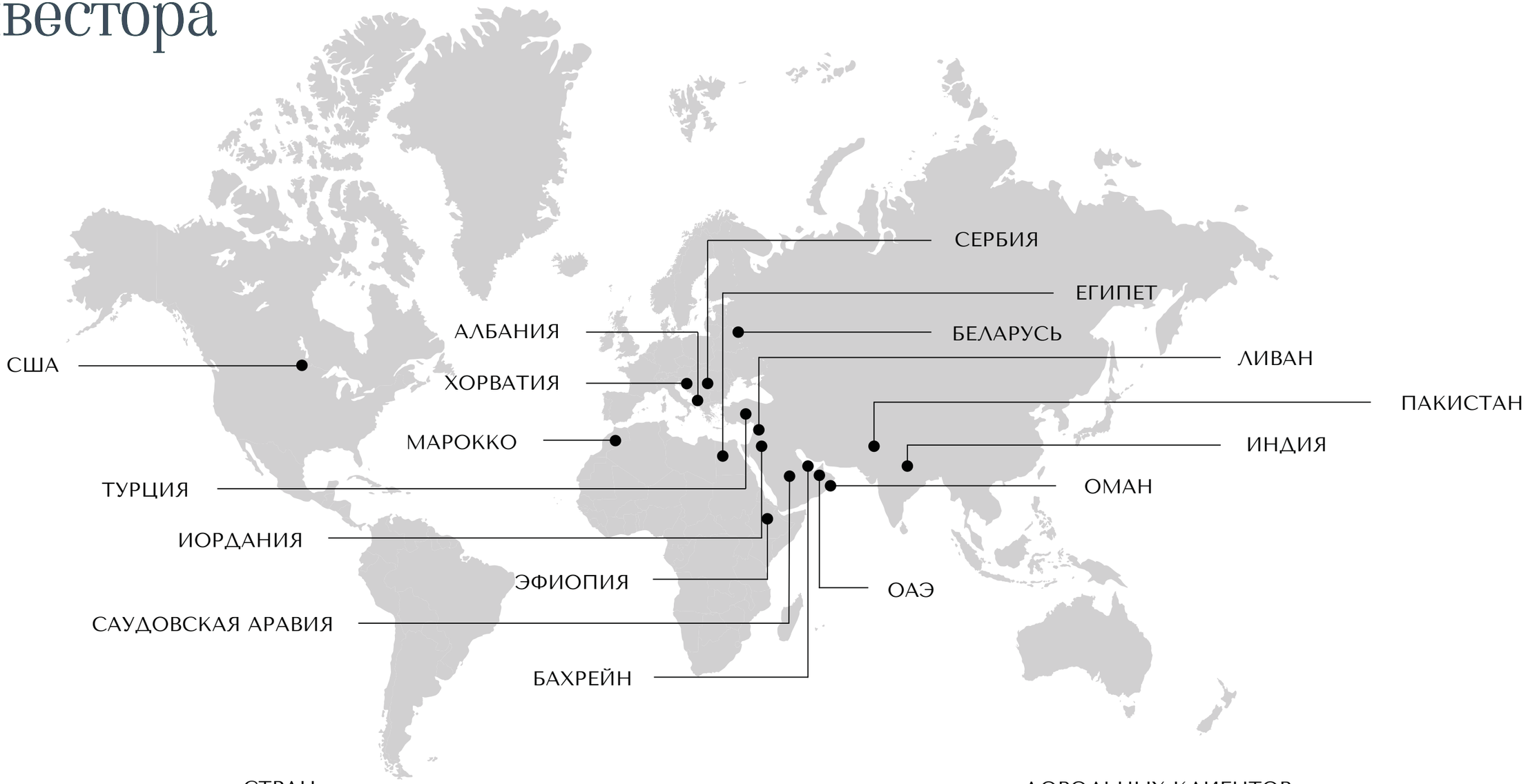
Господин Алаббар

ОСНОВАТЕЛЬ, ОБЪЕДИНЕННЫЕ АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ

“В основе моего видения лежит создание современного и изысканного образа жизни, неразрывно связанного с высочайшими стандартами роскоши. Я создаю дома, о которых мечтают.

Мы объединяем и создаем комьюнити людей, становящихся драйверами роста экономики города и примерами, на которые равняются другие.”

Расположение проектов инвестора



СТРАН

17

ДОВОЛЬНЫХ КЛИЕНТОВ

38,000 +

СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ

НОВОЕ УНИКАЛЬНОЕ МЕСТО ДЛЯ ЖИЗНИ В БЕЛАРУСИ

"Северный Берег" - это принципиально новый подход к созданию жилого комплекса на берегу озера, в самом сердце столицы. Черпая вдохновение в богатой истории и архитектуре города, "Северный Берег" является примером жилого комплекса будущего.

Господин Алаббар полностью изменил подход к строительству, поставив в приоритет благополучие и комфорт будущих жителей. Особое внимание уделяется организации инфраструктуры и созданию нового стиля жизни. Для достижения этих целей привлекаются выдающиеся дизайнеры и архитекторы со всего мира.

35
минут
до аэропорта

25
минут
до центра города

1
минут
до МКАД

15
минут
до Национальной библиотеки

30
минут
до ЖД вокзала

10
минут
до Дворца спорта

ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА

Выставочный центр

Парки

Ледовый каток

Школы

Детские площадки

Велодорожка

Площадки для собак

Детские сады

IT Университет

Супермаркеты

Пирс для рыбалки

Поликлинники

ЛЭЙКСАЙД ПАРК

Жители "Северного Берега" смогут отдыхать в уникальном Лэйксайд Парке с разнообразной инфраструктурой и замечательной экологией.

Пленительная красота природы в сочетании с многочисленными зонами отдыха и развлечений создают идеальную атмосферу для уединения или дружеского общения.

- Зеленые парки
- Скульптуры
- Амфитеатр
- Спортивные площадки
- Велодорожка
- Беговая дорожка
- Зоны барбекю
- Зоны для пикников
- Пирс для рыбалки
- Городской пляж
- Детские площадки
- Кафе

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ СКВЕР

Новый взгляд на стиль жизни - уютная площадь с ухоженным парком, окруженным бутиками и брендовыми магазинами, кафе и ресторанами с авторской кухней.

Центральный сквер, расположенный в соседней первой фазе, станет излюбленным местом для пеших прогулок, а также местом проведения развлекательных мероприятий и праздников.

- Бутики
- Рестораны и кафе
- Мероприятия на открытом воздухе
- Ледовая площадка
- Скульптуры
- Парк
- Детские площадки
- Зоны для пикников

КЛУБ ЖИЛЬЦОВ

"Северный Берег" предлагает новый формат жилого комплекса, сочетающий в себе преимущества локального комьюнити и развитой инфраструктуры с эксклюзивными сервисами и услугами.

Клуб Жильцов с элегантно оформленными помещениями расположен в пределах пешей доступности. Пользоваться услугами премиум-класса и зонами для комфортного времяпрепровождения смогут исключительно жители комплекса.

Кинотеатр

Игровая зона

Тренажерный зал

Переговорная

Коворкинг

Комната для мероприятий

Детская комната

Кафе

ФОРЭСТ ПАРК И ПРОМЕНАД

Роскошный зеленый променад с пешеходными и велодорожками, а также детскими площадками отличает эту фазу “Северного Берега”.

Дополняет зеленый каркас района Форэст Парк, гармонично интегрированный в общую застройку. В уже существующем лесном ландшафте созданы комфортные локации для отдыха и зоны для активностей. Став неотъемлемой частью архитектурного ансамбля, он делает квартал еще более экологичным и живописным.

Велодорожка

Променад

Игровые зоны

АРИЯ

АРИЯ

"АРИЯ" расположена в сердце экологически чистого зеленого района "Северного Берега", в нескольких минутах ходьбы от Лэйксайд Парка и непосредственной близости к центральным улицам.

Ритмичная современная архитектура дома гармонично взаимодействует с окружающей средой, создавая идеальное место для воплощения вашей мечты.

Абсолютное спокойствие жизни на природе подарит утопающий в зелени Форэст Парк, раскинувшийся напротив "АРИИ".

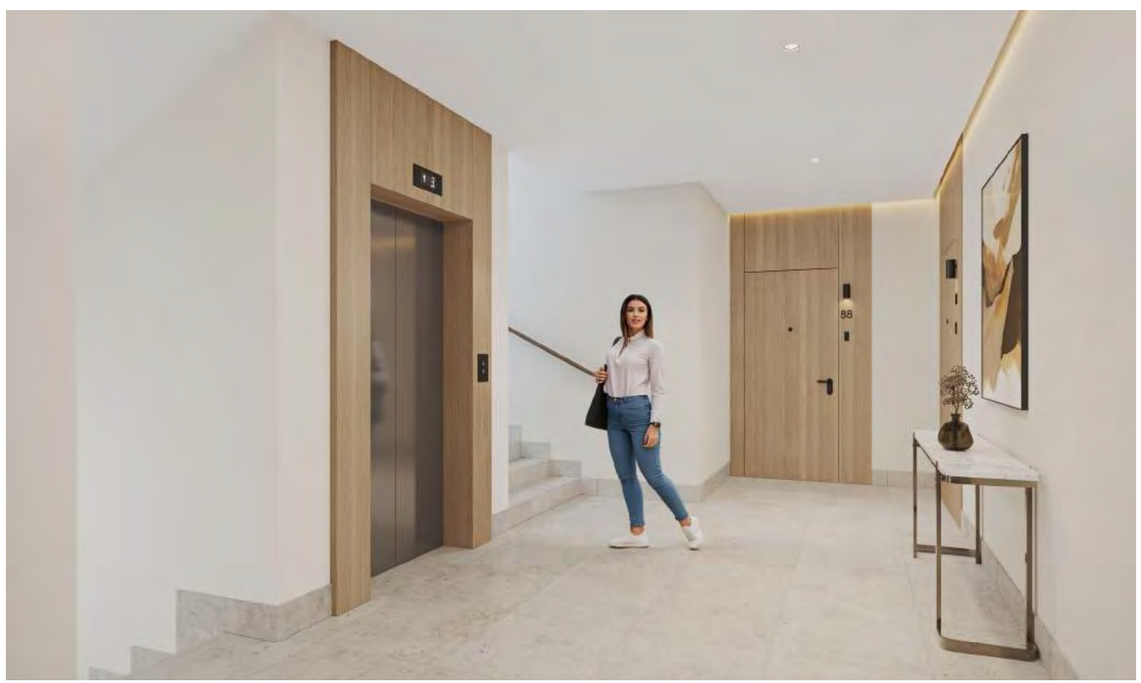
В районе есть все необходимое для комфортной жизни: детский сад, супермаркет и кафе, а также расположенный неподалеку оживленный Центральный сквер.

ИЗЫСКАННЫЙ ОТДЫХ

ФАЗА 2

ДЕТСКИЙ САД
СУПЕРМАРКЕТ И МНОГОУРОВНЕВЫЙ ПАРКИНГ
ФОРЭСТ ПАРК
АРИЯ

ВДОХНОВЛЯЮЩИЙ СТИЛЬ ЖИЗНИ



ИНТЕРЬЕРЫ

Современное оформление внутренних пространств в “АРИИ” дополняет общую дизайнерскую концепцию.

- светлое дизайнерское лобби
- колясочные и лапомойки

Во внутреннем дворе расположены игровые зоны для детей и зоны отдыха на открытом воздухе, обеспечивающие комфортное и уютное проживание.

1 КВ

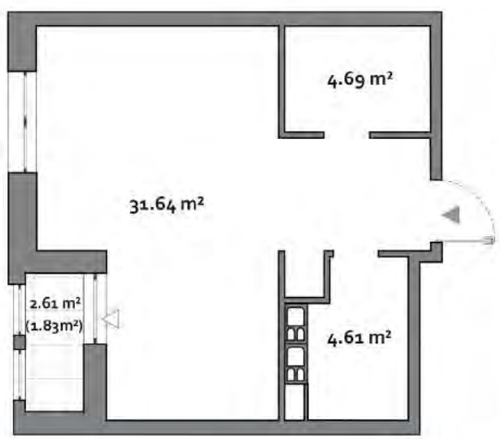
NW СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ

АРИЯ

1-КОМНАТНАЯ ТИП А

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ..... 35.97 m² - 40.94 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ..... 2.61 (1.83 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ..... 37.80 m² - 42.77 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЭТАЖ 2-10



0 0.5 1 2 4 5 N

Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

1 КВ

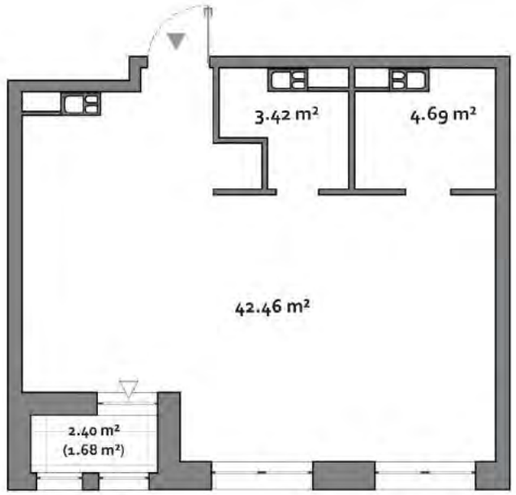
NW СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ

АРИЯ

1-КОМНАТНАЯ ТИП В

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ..... 49.73 m² - 50.57 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ.. 2.38(1.66 m²) - 11.22(3.36 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ..... 51.41 m² - 55.44 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЭТАЖ 2-9



0 0.5 1 2 4 5 N

Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

1 KB

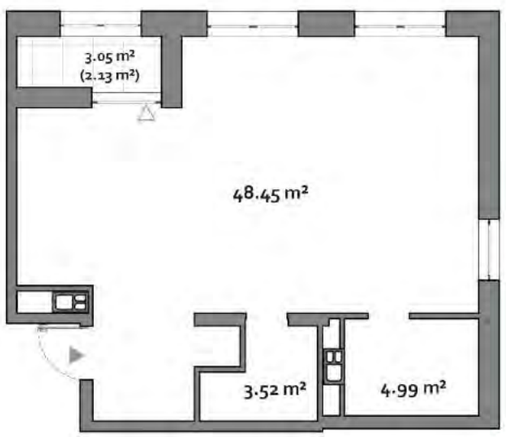
NW СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ

АРИЯ

1-КОМНАТНАЯ ТИП C

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЭТАЖ 1-9

ПЛАЩАДЬ КВАРТИРЫ.....**53.93 m² - 57.09 m²**
ПЛАЩАДЬ БАЛКОНОВ..**3.05(2.13 m²) - 10.31(3.09 m²)**
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....**57.02 m² - 59.22 m²**



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

2 KB

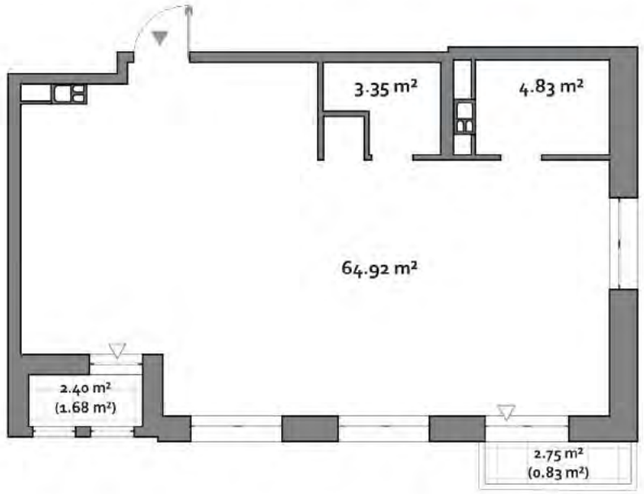
NW СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ

АРИЯ

2-КОМНАТНАЯ ТИП D

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЭТАЖ 2-10

ПЛАЩАДЬ КВАРТИРЫ.....**72.97 m² - 74.08 m²**
ПЛАЩАДЬ БАЛКОНОВ...**5.15(2.51 m²) - 20.37(7.03 m²)**
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....**75.61 m² - 80.00 m²**



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

NW СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ

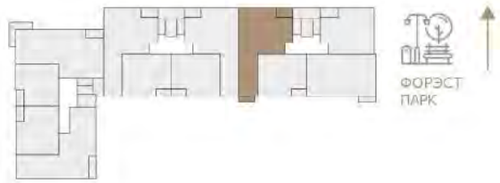
2 КВ

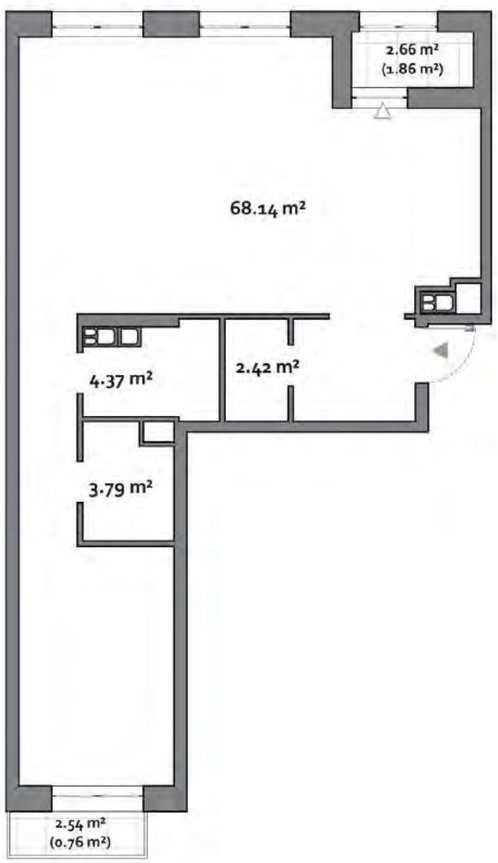
АРИЯ

2-КОМНАТНАЯ ТИП E

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....76.94 m² - 78.72 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ...2.66(1.86 m²) - 9.70(4.13 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....79.61 m² - 81.07 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЭТАЖ 2-9





Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления

NW СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ

3 КВ

АРИЯ

3-КОМНАТНАЯ ТИП F

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....93.30 m² - 93.62 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ...10.91(4.43 m²)-12.34(3.71 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....97.33 m² - 97.73 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЭТАЖ 2-9

Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления

АРИЯ

NORTHWATERFRONT.BY

Международный номер: +375 17 311-6888
Бесплатный номер: 8-801-100-3888
Отдел продаж "Северный Берег",
Минск, ул. Свердлова, 11

NW СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ