

ГРУВ



NW СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ

О НАС

Проект "Северный Берег" возглавляет один из крупнейших застройщиков мира – господин Алаббар. Выдающийся бизнесмен из ОАЭ и известный визионер, г-н Алаббар внес существенный вклад в развитие бизнеса, предпринимательства и девелопмента, трансформировав эти сферы навсегда.

Его легендарные проекты расположены в 17 странах мира. Детальная проработка проектных решений и создание совершенно нового уровня комьюнити стали отличительными чертами премиальных жилых, коммерческих, торговых и гостиничных комплексов. Современные дизайнерские решения и инновационная инфраструктура являются олицетворением роскоши и комфорта.

СРЕДИ ЕГО НАИБОЛЕЕ ЗНАЧИМЫХ ПРОЕКТОВ МОЖНО ВЫДЕЛИТЬ:

- Бурдж-Халифа – самое высокое здание в мире, насчитывающее 205 этажей.
- Даунтаун Дубай с более чем 1 800 магазинами, 35 000 квартир и 90 000 жителей.
- Дубай Молл – самый посещаемый торговый центр в мире, где представлены международные бренды класса люкс, кафе, рестораны и развлекательные зоны.
- Более 70 отелей и гостиничных комплексов в ОАЭ и за рубежом (ST Regis, Mandarin Oriental, Fairmont, Address, The Bristol, Bluesun, Palace, Locanda, Armani, W Hotel, VIDA, ROVE & Emaar Leisure Group).



Бурдж-Халифа



Дубай Молл



Даунтаун Дубай



Дубай Марина



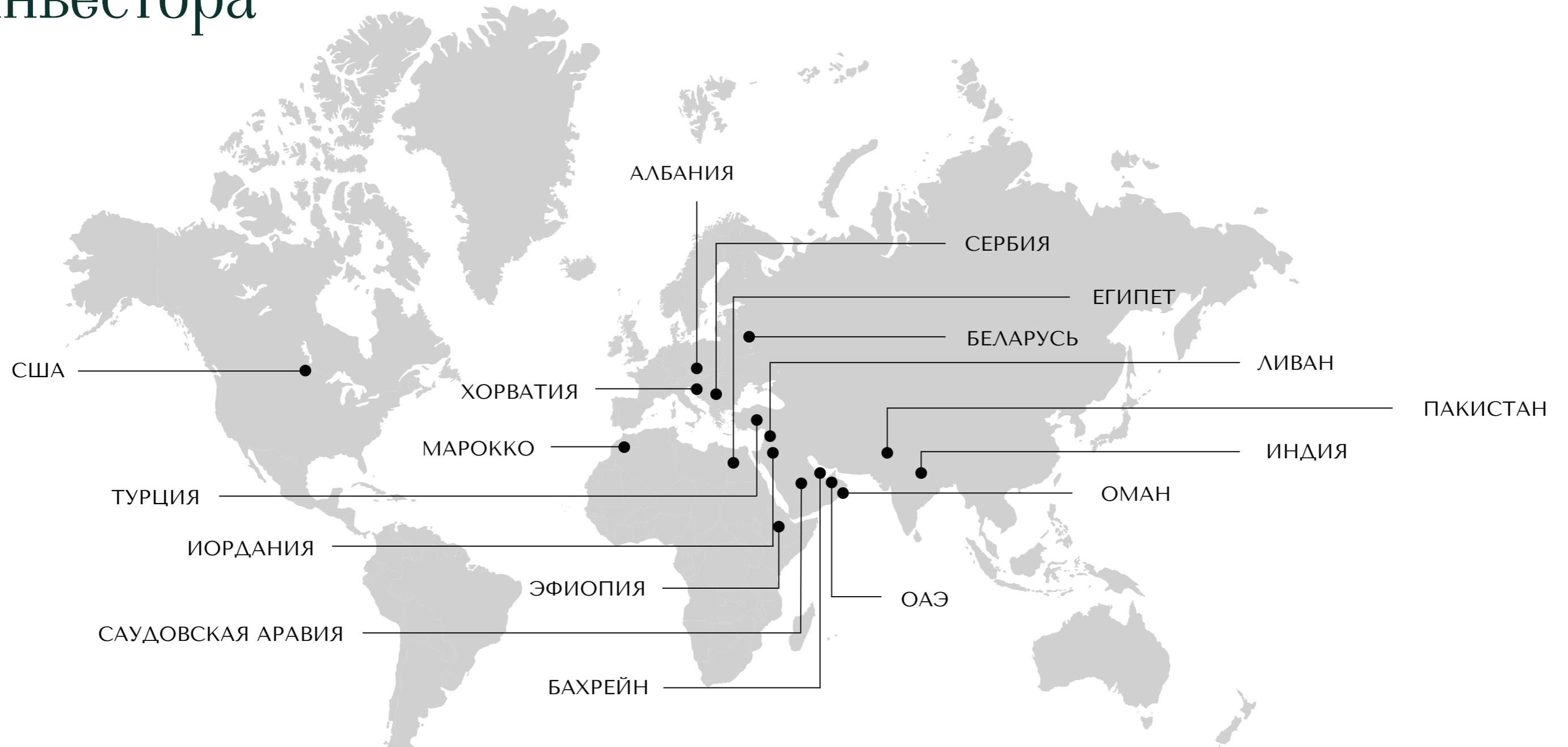
Господин Алаббар

ОСНОВАТЕЛЬ, ОБЪЕДИНЕННЫЕ
АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ

"В основе моего видения лежит создание современного и изысканного образа жизни, неразрывно связанного с высочайшими стандартами роскоши. Я создаю дома, о которых мечтают.

Мы объединяем и создаем комьюнити людей, становящихся драйверами роста экономики города и примерами, на которые равняются другие."

Расположение проектов инвестора



Стран
17

— 6 —
СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ | ГРУВ

Довольных клиентов
38,000 +

— 7 —
СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ | ГРУВ



СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ

НОВОЕ УНИКАЛЬНОЕ МЕСТО ДЛЯ ЖИЗНИ В БЕЛАРУСИ

"Северный Берег" - это принципиально новый подход к созданию жилого комплекса на берегу озера, в самом сердце столицы. Черпая вдохновение в богатой истории и архитектуре города, "Северный Берег" является примером жилого комплекса будущего.

Господин Алаббар полностью изменил подход к строительству, поставив в приоритет благополучие и комфорт будущих жителей. Особое внимание уделяется организации инфраструктуры и созданию нового стиля жизни. Для достижения этих целей привлекаются выдающиеся дизайнеры и архитекторы со всего мира.

35
минут
до аэропорта

25
минут
до центра
города

1
минут
до МКАД

15
минут
до Национальной
библиотеки

30
минут
до ЖД вокзала

10
минут
до Дворца
спорта



ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА



Выставочный центр

Парки

Ледовый каток

Школы

Детские площадки

Велодорожка

Площадки для собак

Детские сады

IT Университет

Супермаркеты

Пирс для рыбалки

Поликлиники

— 12 —

СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ | ГРУВ

— 13 —

СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ | ГРУВ



ЛЭЙКСАЙД ПАРК

Жители "Северного Берега" смогут отдыхать в уникальном Лэйксайд Парке с разнообразной инфраструктурой и замечательной экологией.

Пленительная красота природы в сочетании с многочисленными зонами отдыха и развлечений создают идеальную атмосферу для уединения или дружеского общения.



Зеленые парки



Скульптуры



Амфитеатр



Спортивные площадки



Велодорожка



Беговая дорожка



Зоны барбекю



Зоны для пикников



Пирс для рыбалки



Городской пляж



Детские площадки



Кафе



ЦЕНТРАЛЬНЫЙ СКВЕР

Новый взгляд на стиль жизни - уютная площадь с ухоженным парком, окруженным бутиками и брендовыми магазинами, кафе и ресторанами с авторской кухней.

Центральный сквер станет излюбленным местом для пеших прогулок, а также местом проведения развлекательных мероприятий и праздников.



Бутики



Рестораны
и кафе



Мероприятия
на открытом
воздухе



Ледовая
площадка



Скульптуры



Парк



Детские
площадки



Зоны для
пикников



КЛУБ ЖИЛЬЦОВ

"Северный Берег" предлагает новый формат жилого комплекса, сочетающий в себе преимущества локального комьюнити и развитой инфраструктуры с эксклюзивными сервисами и услугами.

Клуб Жильцов с элегантно оформленными помещениями расположен на 1-м этаже дома "Парклэнд 4". Доступ к услугам премиум-класса и зонам для комфортного времяпрепровождения будет предоставляться исключительно для жителей комплекса.



Кинотеатр



Игровая зона



Тренажерный зал



Переговорная



Коворкинг



Комната для мероприятий



Детская комната



Кафе

ГРУВ





ГРУВ

Расположенный на второй береговой линии Цнянского водохранилища, "Грув" окружен лесом, зеленой придомовой территорией и Лэйксайд Парком в нескольких минутах ходьбы.

Местом общения и комфортного времяпрепровождения жителей "Грув" станет безопасный и уютный двор-парк.

Рядом с домом в шаговой доступности расположены магазины и кафе в Центральном сквере, школа и детский сад.

Безупречная экология, обособленная территория и потрясающие виды делают "Грув" идеальным местом для жизни в сердце "Северного Берега".



РАЗНООБРАЗИЕ
ЛОКАЦИЙ ДЛЯ
АКТИВНОГО ОТДЫХА





ВДОХНОВЛЯЮЩАЯ
АТМОСФЕРА



ИНТЕРЬЕР

Каждая деталь в "Грув" тщательно продумана для удобства и эстетического наслаждения жильцов и их гостей.

- дизайнерские лобби с панорамным остеклением
- колясочные и лапомойки
- дворовая территория с детской игровой зоной и местами отдыха

"Грув" станет безупречным местом для тех, кто ценит первоклассный стиль жизни, чувствует ритм города и требовательно относится к своему комфорту.





ПЕРВОКЛАССНЫЙ
СТИЛЬ ЖИЗНИ

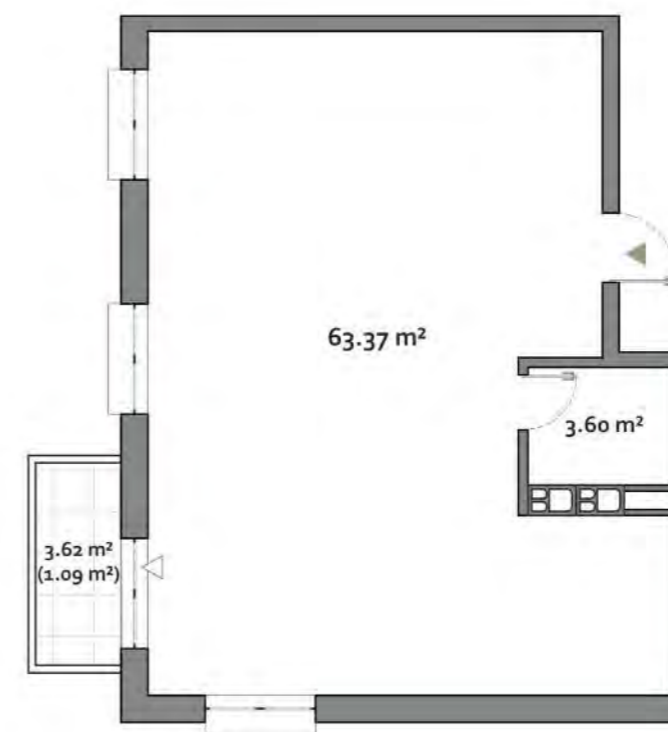
1-КОМНАТНАЯ
ТИП А

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ..... 42.91 m² - 48.15 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ... 3.02 (0.91 m²) - 8.02 (2.41 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ..... 44.27 m² - 50.36 m²



2-КОМНАТНАЯ
ТИП В

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ..... 61.97 m² - 70.58 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ... 2.75 (0.83 m²) - 14.79(4.44 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ..... 63.09 m² - 75.02 m²



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.



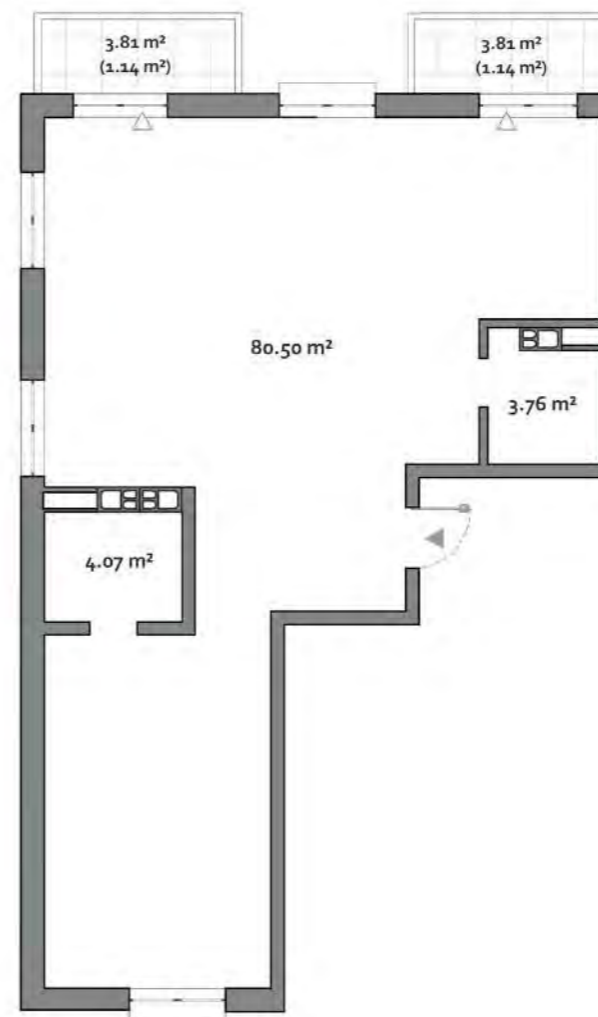
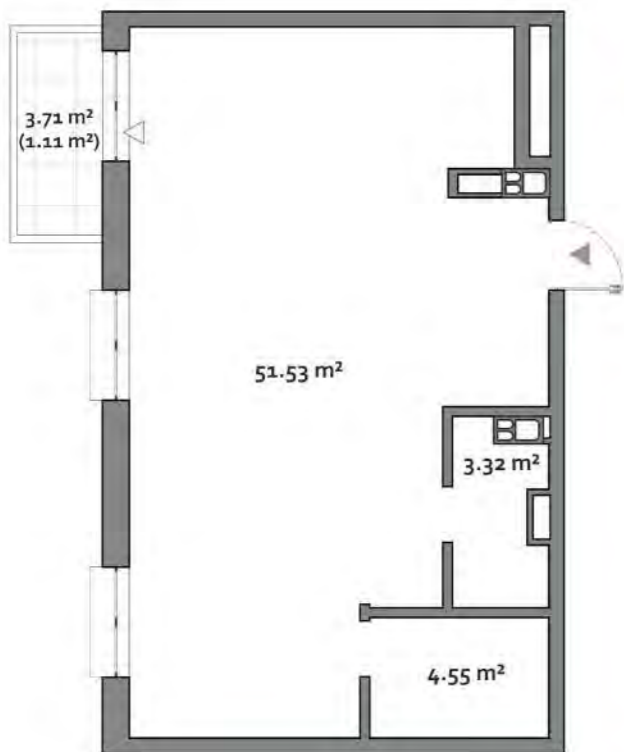
2-КОМНАТНАЯ
ТИП С

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ..... 59.40 m² - 66.72 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ. 2.75 (0.83 m²) - 7.56 (2.27 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ..... 60.53 m² - 68.77 m²



3-КОМНАТНАЯ
ТИП D

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ..... 87.90 m² - 88.87 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ. 4.15 (1.25 m²) - 11.84 (3.55 m²)
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ..... 89.98 m² - 91.95 m²



Примечание:

1. Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

Примечание:

1. Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

ГРУВ

NORTHWATERFRONT.BY



Международный номер: +375 17 311-6888

Бесплатный номер: 8-801-100-3888

Отдел продаж "Северный Берег",
Минск, ул. Свердлова, 11

NW СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ