

АЙВИЛЭЙН 2

ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ



КЛЮЧЕВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Здание спроектировано таким образом, чтобы органично вписываться в окружающую среду. Из окон квартир открываются захватывающие панорамные виды, что позволяет жителям всегда чувствовать связь с природой. Эффективные планировки, элегантные балконы, удобные постирочные и гардеробные обеспечивают столь необходимые сегодня покой и комфорт. "Айвилэйн 2" выгодно расположен рядом с магазинами, парком, школой и другими объектами инфраструктуры.

"Айвилэйн 2" — это 8-9-этажное здание с 119 квартирами, от однокомнатных до трехкомнатных.

ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

35

минут

до
аэропорта

25

минут

до
центра города

15

минут

до
Национальной
библиотеки

10

минут

до
Дворца спорта

1

минута

до
МКАД



ДИЗАЙН ЗДАНИЯ

ФАСАД:

- Декоративная штукатурка (имитация клинкерного кирпича) и декоративная штукатурка с покраской Caparol.
- Распашные энергосберегающие стеклопакеты в алюминиевом профиле "АЛЮТЕХ".
- Металлические ограждения на балконах и террасах.
- Элегантно оформленные лобби с мебелью, почтовыми ящиками, выходами на пешеходную улицу и закрытый двор.
- Огороженная дворовая территория.
- Доступность для людей с ограниченными возможностями.
- Отдельностоящие велобоксы.
- Подземные мусорные контейнеры.



УДОБСТВА ЗДАНИЯ

ПАРКОВКА:

- Плоскостная парковка рядом со зданием

ВНУТРЕННИЙ ДВОР:

- Закрытый двор с ландшафтным дизайном
- Спортивная площадка
- Детская игровая зона
- Зона отдыха

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ:

- Дизайнерское лобби
- Помещения для хранения колясок
- Лапомойка
- Квартиры

ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ:

- Кладовые помещения для каждой квартиры



ЭРГОНОМИЧНЫЕ ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР

- Высота потолков 2,7 м
- Балкон во всех квартирах
- Квартиры с террасами
- Лифт в каждом подъезде с доступом в подвал
- Высокие окна с панорамными видами
- Французские балконы



РАССРОЧКА И КРЕДИТОВАНИЕ

Для наших клиентов разработаны лучшие финансовые инструменты и условия, позволяющие выбрать наиболее комфортный способ оплаты:

- Выгодные условия кредитования от МТБанка. Кредит на срок до 30 лет с грейс-периодом 12 месяцев.
- Выгодная рассрочка от застройщика. Первоначальный взнос 50%, оставшаяся сумма ежемесячными платежами по 10%.

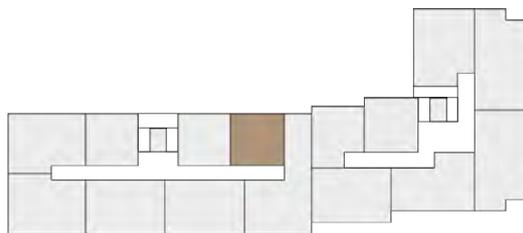


АЙВИЛЭЙН 2

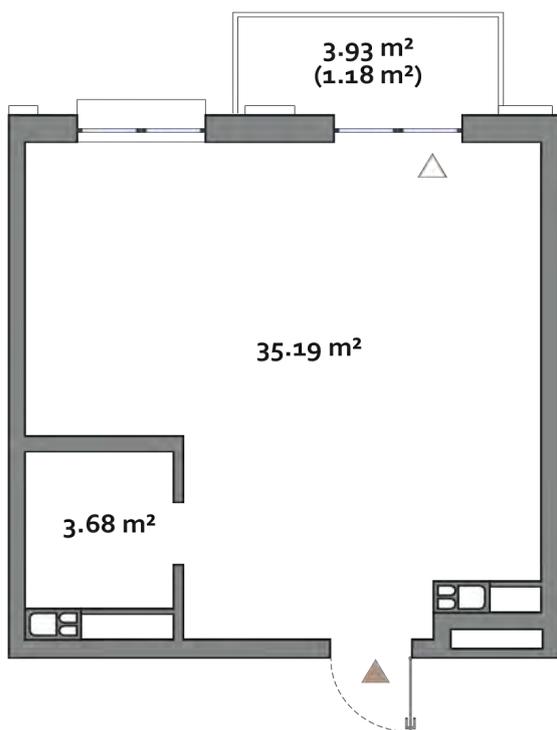
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

1-КОМНАТНАЯ ТИП А

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....38.87 m²
 ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ.....3.93 m² (1.18 m²)
 ПРОЕКТНАЯ ПЛОЩАДЬ.....40.05 m²



LAKESIDI
PARK



Примечание:

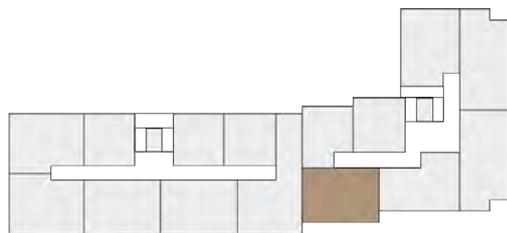
1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

АЙВИЛЭЙН 2

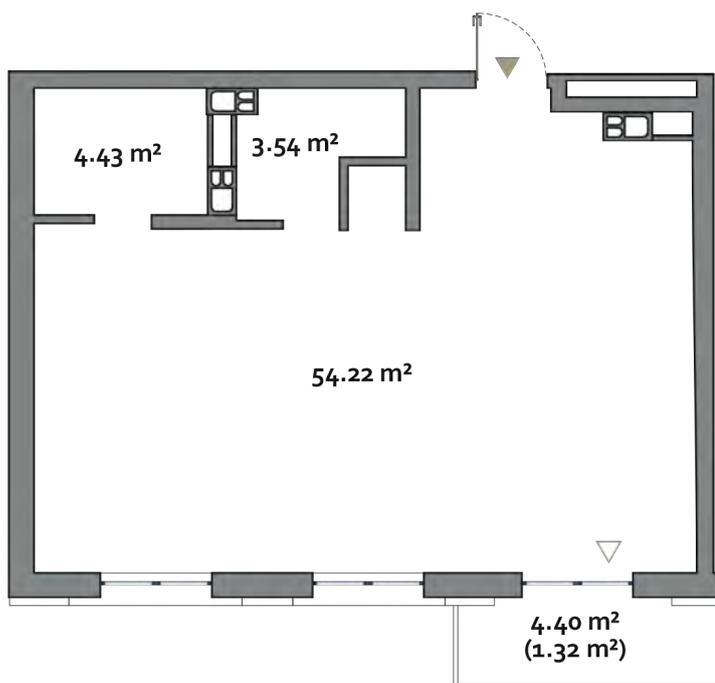
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

2-КОМНАТНАЯ ТИП В

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ..... 81.51 m²
 ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ..... 4.79 m² (1.44 m²)
 ПРОЕКТНАЯ ПЛОЩАДЬ..... 82.95 m²



LAKESIDE
PARK



Примечание:

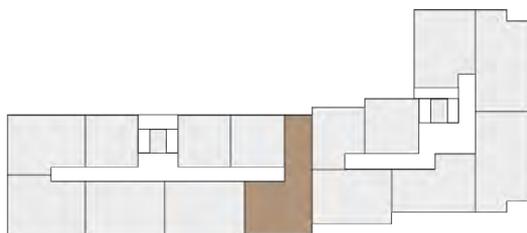
1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

АЙВИЛЭЙН 2

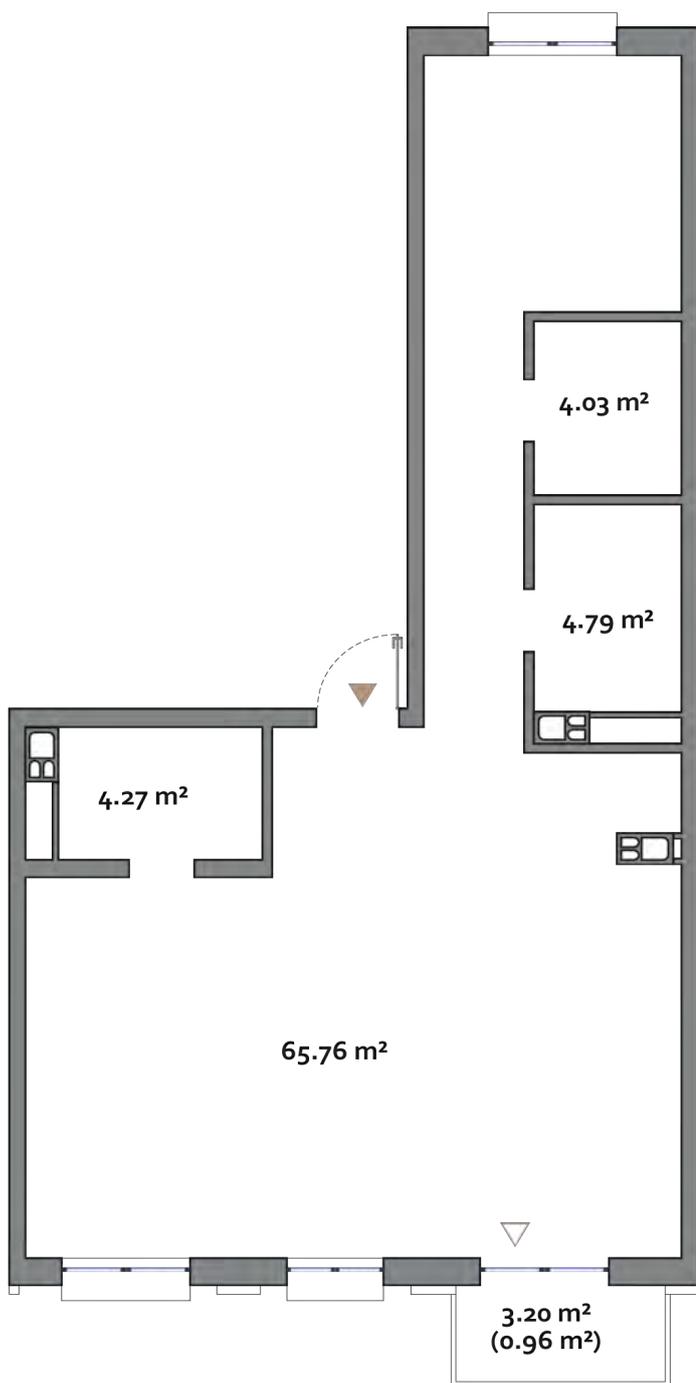
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

3-КОМНАТНАЯ ТИП С

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....78.85 m²
 ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ.....3.20 m² (0.96 m²)
 ПРОЕКТНАЯ ПЛОЩАДЬ.....79.81 m²



LAKESIDE
PARK



Примечание:

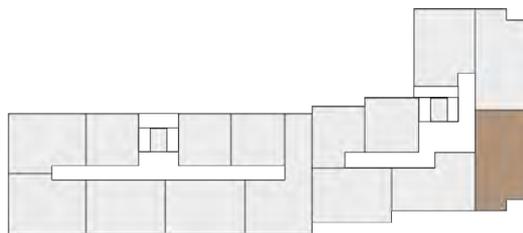
1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, цвета и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

АЙВИЛЭЙН 2

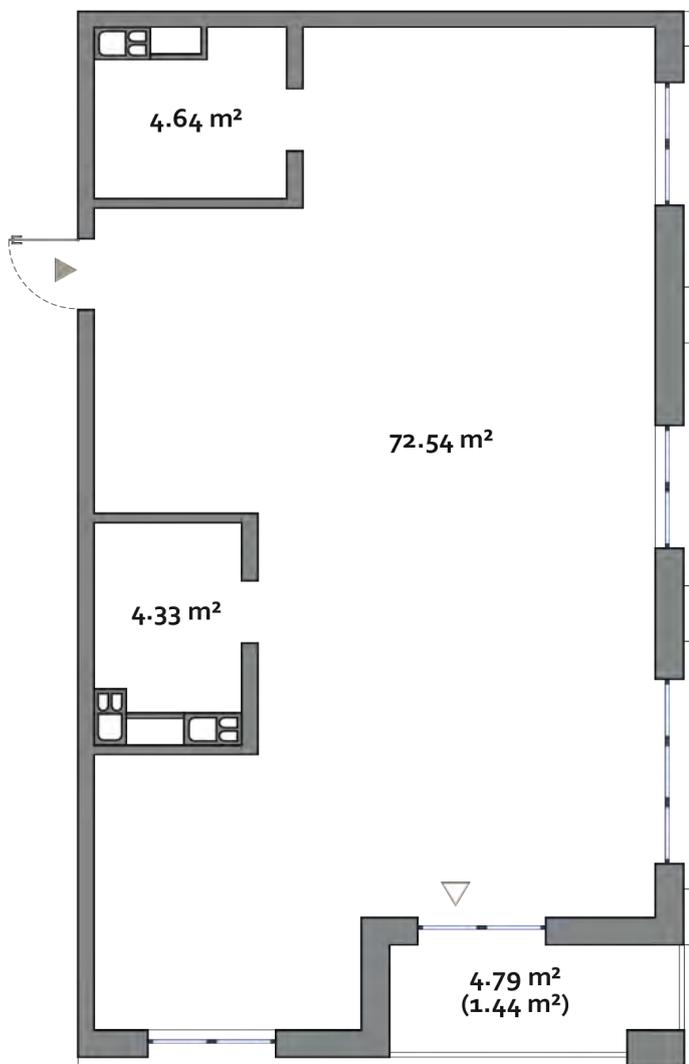
3-КОМНАТНАЯ ТИП С

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ..... 81.51 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ..... 4.79 m² (1.44 m²)
ПРОЕКТНАЯ ПЛОЩАДЬ..... 82.95 m²

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН



LAKESIDE
PARK



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.