

паркленд 4

ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ



Ключевые характеристики

Здание спроектировано таким образом, чтобы органично вписываться в окружающую среду. Из окон квартир открываются захватывающие панорамные виды, что позволяет жителям всегда чувствовать связь с природой. Каждый дом спланирован с просторными апартаментами, личными балконами и удобствами, обеспечивая жителям спокойное уединение от шумного внешнего мира. «Северный Берег» обеспечивает удобное расположение рядом с магазинами, парком на берегу озера, школами и другими удобствами.

Парклэнд 4 - это 7-этажное здание, предлагающее 92 квартиры, от однокомнатных до четырехкомнатных.

ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

35 минут

до Аэропорта

25 минут

до Центра города

15 минут

до Национальной
Библиотеки

10 минут

до Дворца Спорта

1 минута

до МКАД



Дизайн здания

- Декоративная штукатурка (имитация клинкерного кирпича) и декоративная штукатурка с покраской CAPAROL.
- Энергосберегающие стеклопакеты в алюминиевом профиле АЛЮТЕХ.
- Металлические ограждения на балконах и террасах.
- Дом имеет сквозные подъезды, соединяющие улицу и внутренний двор. Элегантно оформленные лобби с мебелью, почтовыми ящиками и зоной ожидания.
- Огороженная дворовая территория с детской зоной, местами отдыха и прогулок.
- Доступность для людей с ограниченными возможностями.
- Отдельностоящие велобоксы.
- Подземные мусорные контейнеры.



Удобства здания

ПАРКОВКА

- Уличная парковка рядом со зданием с коэффициентом 1:1

ПРИДОМОВОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО

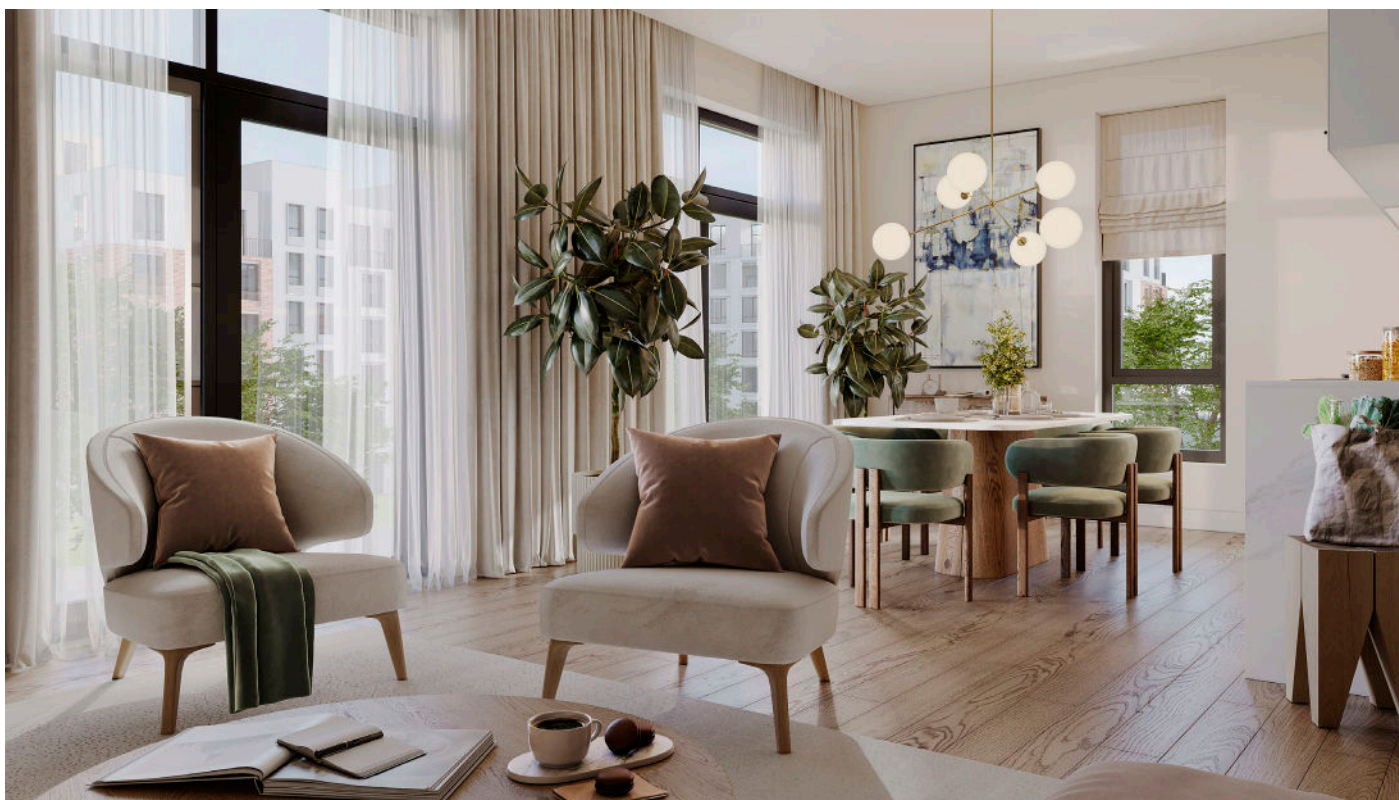
- 1550 кв. м озелененной территории
- Детская игровая зона
- Зона отдыха

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

- Лобби в каждом подъезде
- Клуб жильцов

ЦОКОЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ

- Кладовые помещения для каждой квартиры



Эргономичные планировки квартир

- Высота потолков 2,7 м
- Каждая квартира имеет балкон или террасу
- Квартиры с террасами на последнем этаже
- Лифт в каждом подъезде с доступом в подвал
- Большие окна для панорамных видов
- Изысканная внутренняя отделка
- Материал пола – высококачественный ламинат
- Высокие окна во всех помещениях
- Элегантная кухня с просторной рабочей поверхностью, удобной организацией и интуитивно понятной планировкой
- Система кондиционирования

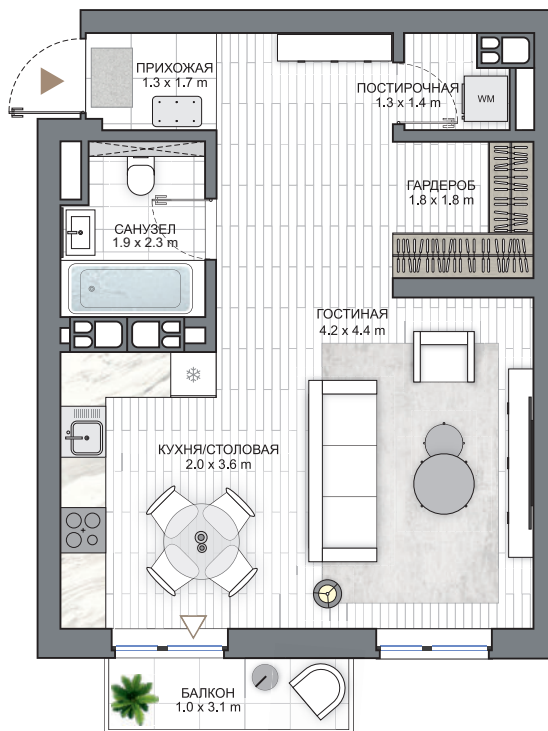
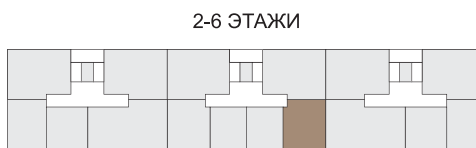


Клуб Жильцов



1 - КОМНАТНАЯ
ТИП А

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....30.82 - 42.44 м²
 ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ.....0.75 - 2.27 м²
 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....31.57 - 43.25 м²

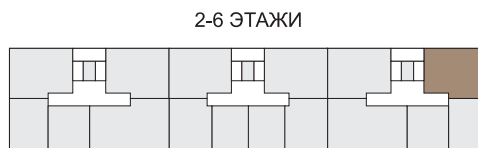


Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

2 - КОМНАТНАЯ
ТИП В

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....47.48 - 55.48 м²
 ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ.....0.75 - 3.34 м²
 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....50.82 - 56.23 м²



LAKESIDE
PARK

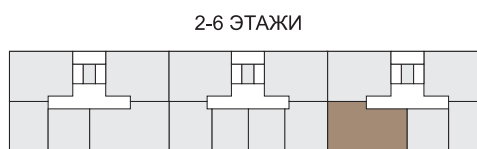


Примечание:

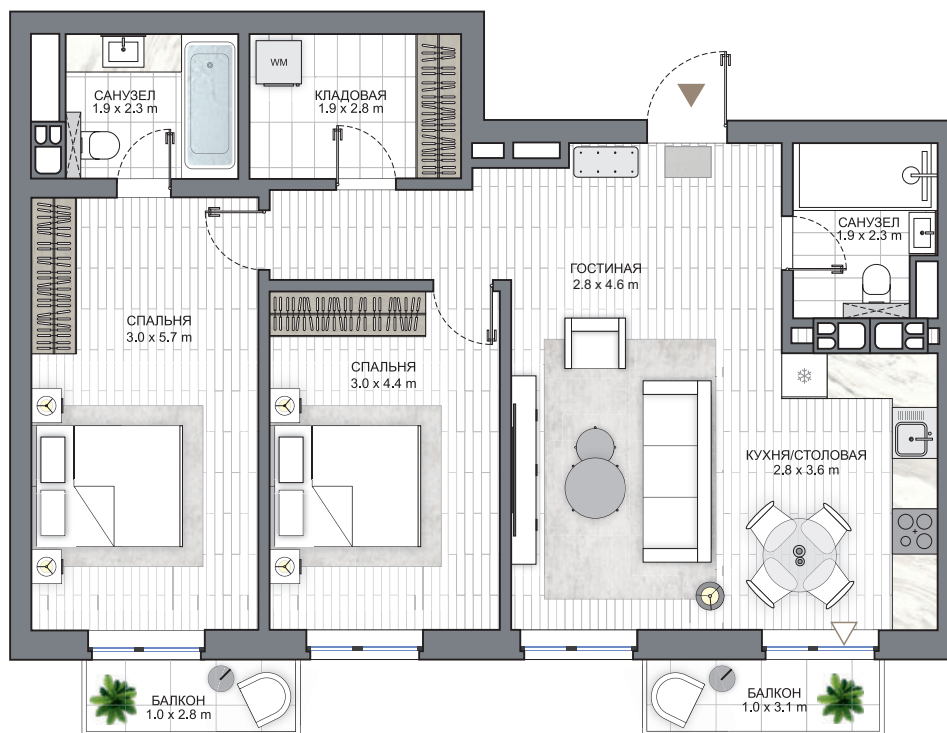
1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

3 - КОМНАТНАЯ
ТИП С

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....67.83 - 74.28 м²
 ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ.....1.5 - 3.25 м²
 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....71.09 - 75.78 м²



LAKESIDE
PARK



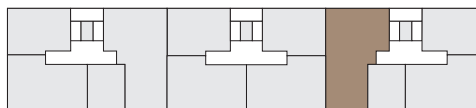
Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

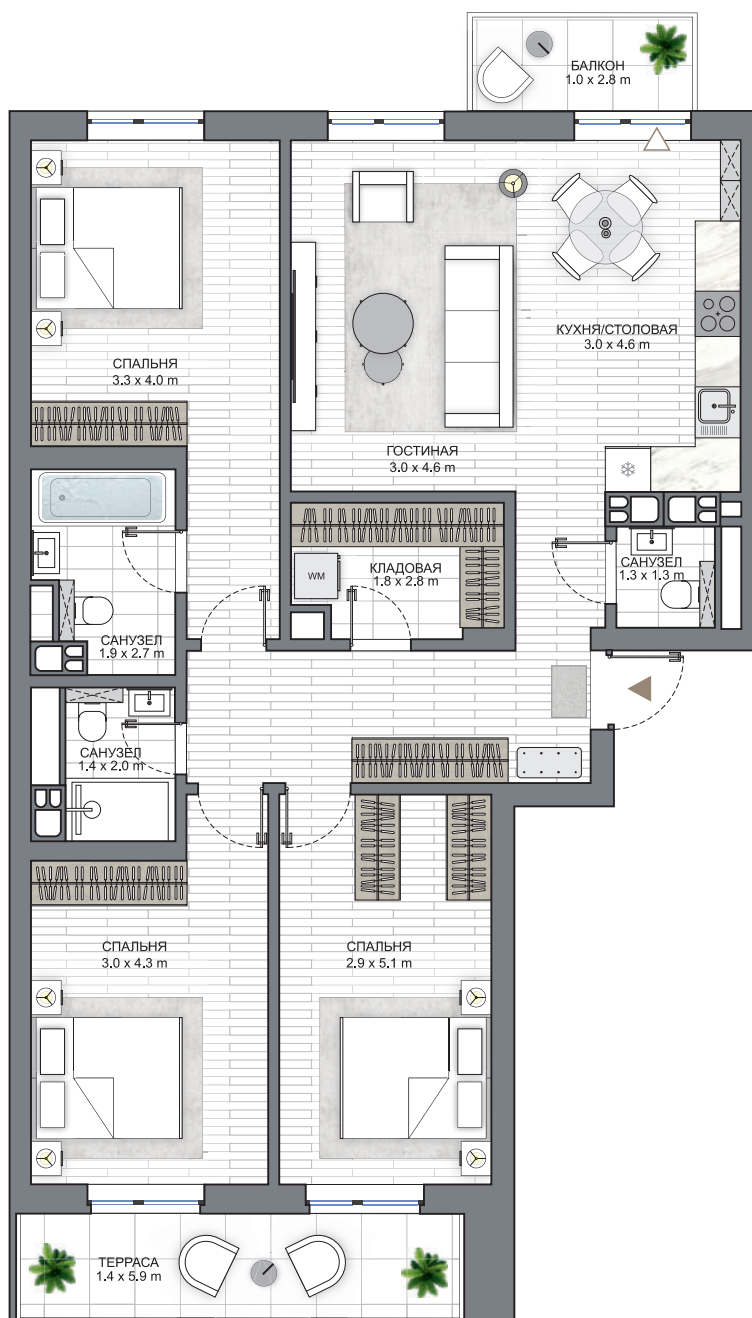
4 - КОМНАТНАЯ
ТИП D

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....92.11 m²
 ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ.....3.43 m²
 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....95.53 m²

7 ЭТАЖ



LAKESIDE
PARK



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.