

паркленд 4



О нас

Проект «Северный Берег» возглавляет один из крупнейших предпринимателей мира господин Алаббар. Выдающийся бизнесмен из ОАЭ и дальновидный лидер, известный своим конструктивным вкладом в бизнес, предпринимательство и развитие рынка недвижимости.

Его легендарные проекты, расположенные в 16 странах мира, продуманы до мелочей и являются выдающимися примерами премиальных жилых, коммерческих, торговых и гостиничных комплексов.

Среди его наиболее значимых проектов можно выделить:

- Бурдж-Халифа — самое высокое здание в мире, насчитывающее 205 этажей.
- Даунтаун Дубай с более чем 1,800 розничными магазинами, 35,000 квартир и населением в 90,000 жителей!
- Дубай Молл — самый посещаемый торговый центр в мире, где представлены самые элитные бренды класса люкс международного уровня, кафе, рестораны и развлекательные зоны.
- Более 70 отелей и развлекательных центров в ОАЭ и за рубежом (ST Regis, Mandarin Oriental, Fairmont, Address, The Bristol, Bluesun, Palace, Locanda, Armani, W Hotel, VIDA, ROVE & Emaar Leisure Group).



Господин Алаббар

Основатель, Объединенные Арабские Эмираты.

Наш Путь

Бурдж-Халифа



Дубай Молл



Даунтаун Дубай



Дубай Марина



Наши проекты

16

Стран

70⁺

Отелей и
курортов

150^k

Апартаментов

9

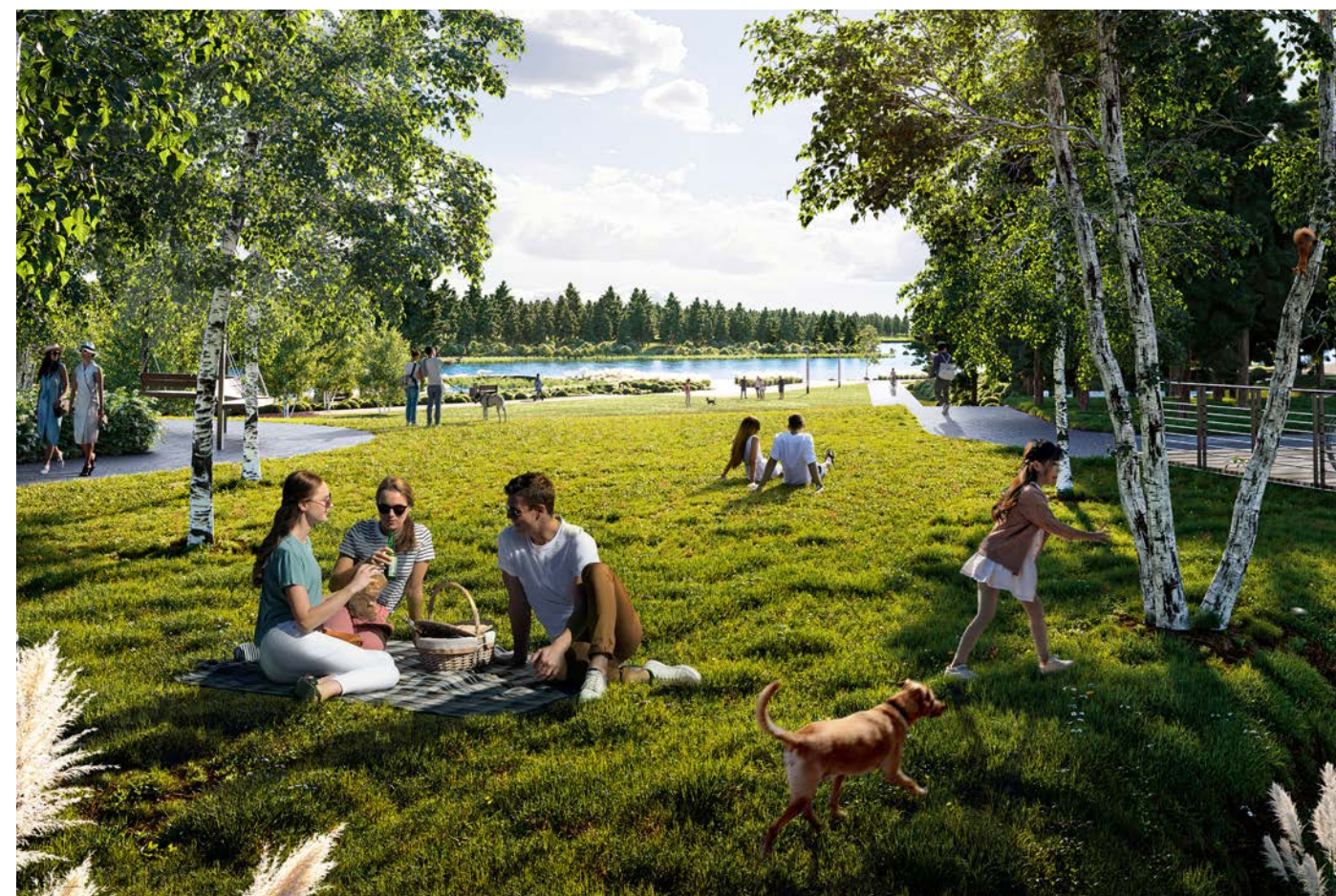
Торговых
Центров

Северный Берег

Новое уникальное место для жизни в Беларуси

«Северный Берег» — это принципиально новый взгляд на жилой комплекс в самом сердце столицы, создавая который, мы ориентируемся на технологии будущего и вдохновляемся богатой историей города.

Господин Алаббар изменил статус-кво, ставя в приоритет благополучие и комфорт жителей, сосредоточившись на высоком качестве удобств и стиле жизни, привлекая самых выдающихся дизайнеров и архитекторов для создания объектов мирового класса.



35 минут
до Аэропорта

25 минут
до Центра города

15 минут
до Национальной
Библиотеки

10 минут
до Дворца Спорта

1 минута
до МКАД





Ваш комфорт и уют

«Северный Берег» — представляет собой развивающийся комплекс с первоклассной инфраструктурой, целью которого является повышение качества жизни людей. Это уникальный и тщательно спроектированный район, созданный по принципу город в городе.



РЕСТОРАНЫ И КАФЕ



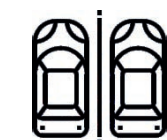
МАГАЗИНЫ



50+
ДОМОВ НА БЕРЕГУ ОЗЕРА



50%
ОЗЕЛЕНЕНИЕ



ПАРКОВКА
ОТКРЫТАЯ И ПОДЗЕМНАЯ



ROI
ВЫСОКАЯ ОКУПАЕМОСТЬ
ИНВЕСТИЦИЙ





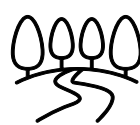
Инфраструктура Комплекса



Выставочный центр



Общественные парки



Скверы



Ледовая Площадка



Молл



Супермаркеты



Велодорожки



Магазины



Детские сады



IT Университет



Беговые дорожки



Отели



Рестораны и Кафе



Школы



Поликлиника



Детские площадки



Арт квартал



Церковь



Площадки для собак



Пирс для рыбалки

Клуб Жильцов

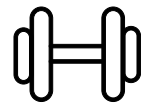
«Северный Берег» предлагает уникальный опыт, сочетающий преимущества жизни с эксклюзивными удобствами и услугами. Клуб Жильцов с элегантно оформленными помещениями расположен на первом этаже **Парклэнд 4**. Он будет предназначен исключительно для жителей комплекса, наполняя их повседневную жизнь комфортом с легким доступом к первоклассным удобствам.



Кафе



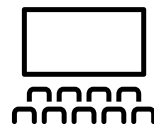
Коворкинг



Тренажерный зал



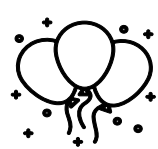
Переговорная



Кинотеатр



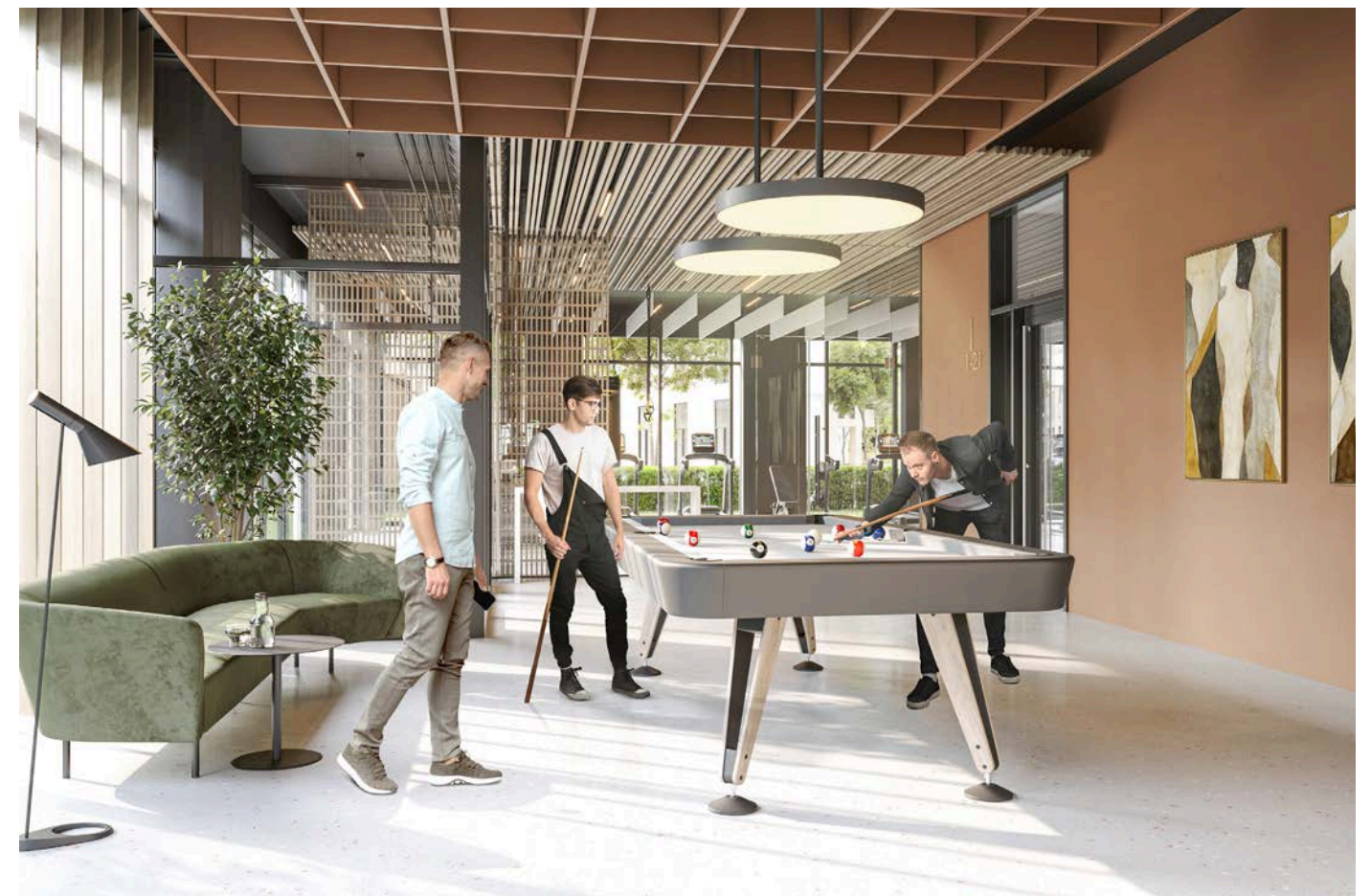
Игровая зона



Комната для мероприятий



Бильярд













Lakeside Park

«Северный Берег» — это принципиально новый взгляд на жилой комплекс в самом сердце столицы, создавая который, мы ориентируемся на технологии будущего и вдохновляемся богатой историей города.



Пирс для
рыбалки



Место для
пикника



Игровая
площадка



Парк



Велодорожка



Кафе



Пешеходная
дорожка



Зона барбекю



Пляж



Арт



Амфитеатр



Туалет

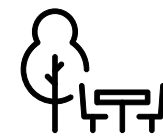






Центральная Площадь

Новый район подарит своим жителям уникальные места для отдыха и приятного времяпрепровождения. Центральный Сквер, окруженный брендовыми бутиками и изысканными ресторанами, абсолютно точно станет излюбленным местом отдыха всех жителей района, а также местом проведения культурных, праздничных и развлекательных мероприятий.



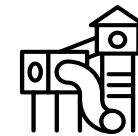
Парк



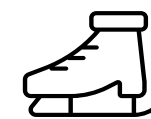
Магазины



Рестораны и Кафе



Игровая площадка



Ледовая площадка



Мероприятия под открытым небом



парклэнд 4

Расположенный в идеальной городской среде, Парклэнд 4 представляет собой гармоничное сочетание современной архитектуры и природного ландшафта.

Здание спроектировано таким образом, чтобы органично вписываться в окружающую среду. В апартаментах с личными балконами и панорамными окнами жители смогут уединиться от суеты внешнего мира и всегда чувствовать связь с природой.

«Северный Берег» отличается собственной продуманной инфраструктурой: магазины, школы, детские сады, парк на берегу водохранилища. Все это делает комплекс непревзойденным местом для тех, кто ищет комфорт и удобство в каждом аспекте своей жизни.







Природа вокруг Вас



Интерьер

Апартаменты в Парклэнд 4 отличаются изысканной внутренней отделкой, в которой впечатляет каждая деталь!

Панорамные окна наполняют гостиную и столовую естественным светом. В апартаментах изначально предусмотрены: высококлассный ламинат, современная кухня, постирочная и спальня с собственной ванной комнатой.

Гармоничное сочетание современной эстетики и практичности обеспечит эффективное и комфортное проживание.





Наружная отделка

Фасад выполнен в теплых оттенках с имитацией кирпичной кладки.

Особое внимание уделяется архитектурным деталям и стильной отделке, делая Парклэнд 4 исключительным воплощением современной городской жизни.

На первом этаже расположен Клуб Жильцов с впечатляющим набором пространств: кинозал, комната для проведения мероприятий, спортзал, игровая зона, коворкинг пространства, комната переговоров и кафе. Уникальное решение для идеального времяпрепровождения жителей этого района.

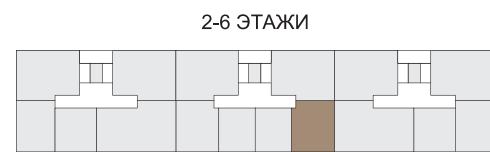


парклэнд 4

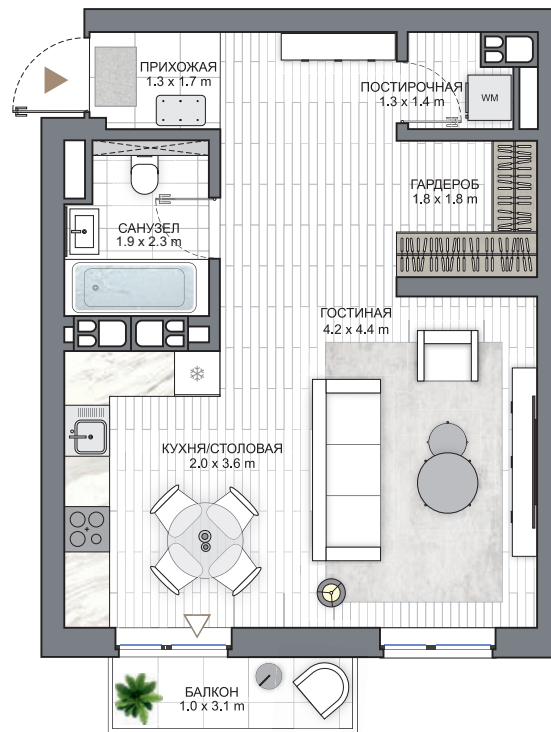
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

1 - КОМНАТНАЯ ТИП А

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....30.82 - 42.44 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ.....0.75 - 2.27 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....31.57 - 43.25 m²



LAKESIDE
PARK



Примечание:

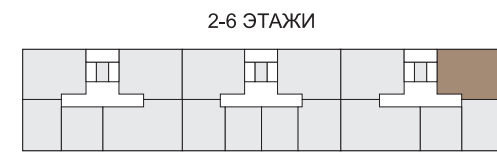
1. Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

парклэнд 4

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

2 - КОМНАТНАЯ ТИП В

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....47.48 - 55.48 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ.....0.75 - 3.34 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....50.82 - 56.23 m²



LAKESIDE
PARK

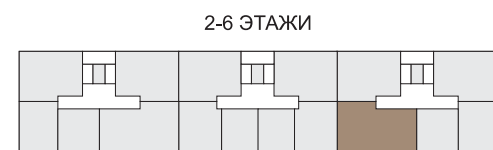


Примечание:

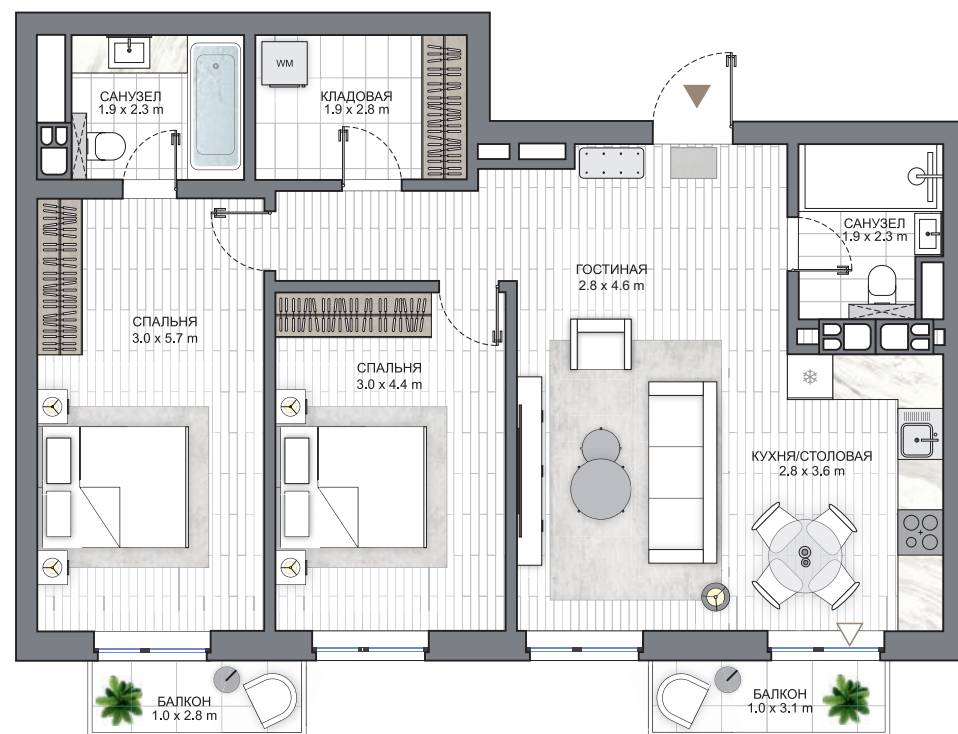
1. Все размеры помещений указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

3 - КОМНАТНАЯ ТИП С

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....67.83 - 74.28 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ.....1.5 - 3.25 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....71.09 - 75.78 m²



LAKESIDE
PARK

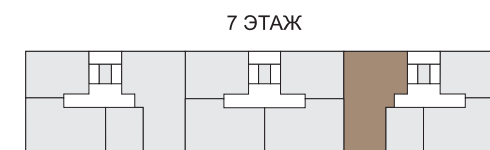


Примечание:

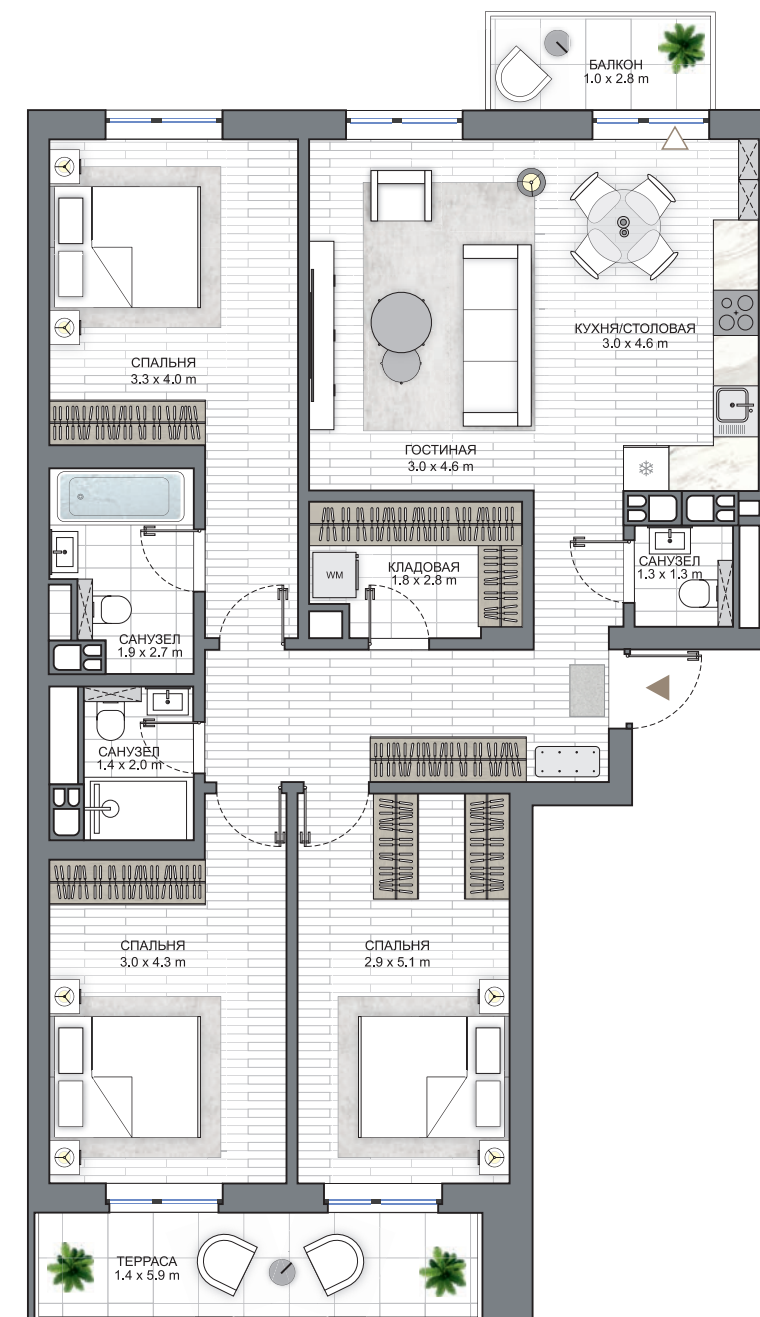
1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

4 - КОМНАТНАЯ ТИП D

ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ.....92.11 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ.....3.43 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ.....95.53 m²



LAKESIDE
PARK



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры помещений соответствуют проектной документации.
3. Все графически отображаемые на планах материалы, мебель и оборудование являются условными.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной.
5. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

паркленд 4



northwaterfront

Бесплатный вызов: 8-801-100-3888

Международный номер: +375 17 311-6888

North Waterfront Центр продаж, ул. Свердлова 11, Минск
northwaterfront.by

NW СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ