



паркленд 1



О нас

Проект «Северный Берег» возглавляет один из крупнейших предпринимателей мира, господин Алаббар. Выдающийся бизнесмен из ОАЭ и дальновидный лидер, известный своим конструктивным вкладом в бизнес, предпринимательство и развитие рынка недвижимости.

Его знаменитые проекты, расположенные в 16 странах мира, известны как продуманные до мелочей выдающиеся объекты, демонстрирующие премиальные жилые, коммерческие, торговые и гостиничные объекты.

Среди его наиболее значимых проектов можно выделить:

- Бурдж-Халифа, самое высокое здание в мире, насчитывающее 205 этажей.
- Даунтаун Дубай с более чем 1,800 розничными магазинами, 35,000 квартир и населением в 90,000 жителей!
- Дубай Молл, самый посещаемый торговый центр в мире, где представлены самые элитные бренды класса люкс международного уровня, кафе, рестораны и развлекательные зоны.
- Более 70 отелей и развлекательных центров в ОАЭ и за рубежом (ST Regis, Mandarin Oriental, Fairmont, Address, The Bristol, Bluesun, Palace, Locanda, Armani, W Hotel, VIDA, ROVE & Emaar Leisure Group).



Господин Алаббар

Основатель, Объединенные Арабские Эмираты.

Наш Путь

Бурдж-Халифа



Дубай Молл



Даунтаун Дубай



Дубай Марина



Наши проекты

16

Стран

70⁺

Отелей и курортов

150^k

Апартаментов

9

Торговых Центров

Северный Берег

Новое уникальное место для жизни в Беларуси

«Северный Берег» — это принципиально новый взгляд на жилой комплекс в самом сердце столицы, создавая который, мы черпаем вдохновение в технологиях будущего, но по-прежнему вдохновляясь богатой историей района.

Господин Алаббар изменил статус-кво, ставя в приоритет благополучие и комфорт жителей, сосредоточившись на высоком качестве удобств и стиле жизни, привлекая самых выдающихся дизайнеров и архитекторов для создания объектов мирового класса.



35 минут
до Аэропорта

25 минут
до Центра города

15 минут
до Национальной
Библиотеки

10 минут
до Дворца Спорта

1 минута
до МКАД





Ваш комфорт и уют

«Северный Берег» — представляет собой развивающийся комплекс, целью которого является повышение качества жизни людей, предлагая первоклассные удобства. Это уникальный и тщательно спроектированный район, созданный по принципу город в городе.



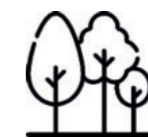
РЕСТОРАНЫ И КАФЕ



МАГАЗИНЫ



50+
ДОМОВ НА БЕРЕГУ ОЗЕРА



50%
ОЗЕЛЕНЕНИЕ



ПАРКОВКА
ОТКРЫТАЯ И ПОДЗЕМНАЯ



ОКУПАЕМОСТЬ
ИНВЕСТИЦИЙ
ВЫСОКАЯ ПРИБЫЛЬ
ОТ ИНВЕСТИЦИЙ



Инфраструктура Комплекса



Выставочный центр



Общественные парки



Скверы



Ледовая Площадка



Молл



Супермаркеты



Велодорожки



Магазины



Детские сады



IT Университет



Беговые дорожки



Отели



Рестораны и Кафе



Школы



Поликлиника



Детские площадки



Арт квартал



Церковь



Площадки для собак



Пирс для рыбалки



Lakeside Park

«Северный Берег» — это принципиально новый взгляд на жилой комплекс в самом сердце столицы, создавая который, мы черпаем идеи в технологиях будущего, но по-прежнему вдохновляемся богатой историей города.



Пирс для рыбалки



Место для пикника



Игровая площадка



Парк



Велодорожка



Кафе



Пешеходная дорожка



Зона барбекю



Пляж



Арт



Амфитеатр



Туалет



Клуб Жильцов

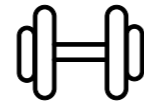
«Северный Берег» предлагает уникальный опыт, сочетающий преимущества жизни с эксклюзивными удобствами и услугами. Клуб Жильцов с элегантно оформленными помещениями будет предназначен исключительно для жителей и обогатит современную жизнь комфортом и легким доступом к первоклассным удобствам.



Кафе



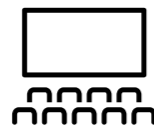
Коворкинг



Тренажерный зал



Переговорная



Кинотеатр



Игровая зона



Комната для мероприятий



Бильярд







Центральная Площадь

Переосмысление стиля жизни, представленное открытым парком, ориентированным на жителей района, с выполненными по эксклюзивному заказу элементами, бутиками и ресторанами. Это уютное место для пеших прогулок также станет местом притяжения для развлечений и специальных мероприятий.



Парк



Магазины



Рестораны и Кафе



Игровая площадка



Ледовая площадка



Мероприятия под открытым небом





парклэнд 1

Расположенный среди спокойствия и красоты природы, Парклэнд 1 представляет собой гармоничное сочетание современной архитектуры и природного ландшафта.

Здание спроектировано таким образом, чтобы органично вписываться в окружающую среду. Из окон квартир открываются захватывающие панорамные виды, что позволяет жителям всегда чувствовать связь с природой. Каждый дом спланирован с просторными апартаментами, личными балконами и удобствами, обеспечивая жителям спокойное уединение от шумного внешнего мира. «Северный Берег» обеспечивает удобное расположение рядом с магазинами, парком на берегу озера, школами и другими удобствами.





паркленд 1

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ СКВЕР

ПРИБРЕЖНАЯ НАБЕРЕЖНАЯ



Природа вокруг Вас



Интерьер

Квартиры разработаны таким образом, чтобы обеспечить гибкость концепции открытой планировки и при этом создать жилые помещения, обеспечивающие максимальный комфорт и уединение.

Широкие окна впускают естественный свет, создавая воздушную и привлекательную атмосферу. Холл и общие зоны спроектированы и элегантно оформлены, чтобы обеспечить ощущение премиальности пространства и отразить изысканный стиль жизни.



Наружная отделка

Фасад, выполненный в современном стиле, использует фактурные элементы, чтобы подчеркнуть дизайн с теплыми кирпичными тонами отделки и продуманно спланированными торговыми помещениями на первом этаже.

Благодаря вниманию к архитектурным деталям и стильной отделке, Парклэнд является потрясающим воплощением современной городской жизни.



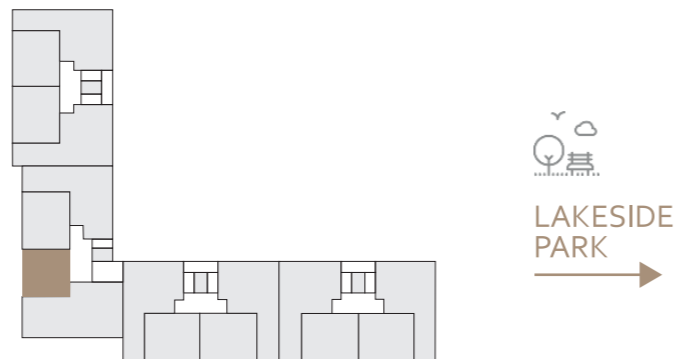




1-комнатная,
тип А

Общая площадь квартиры.....42.29 м²
Площадь балкона.....2,87 м² (2,01 м²)
Проектная площадь.....44.30 м²

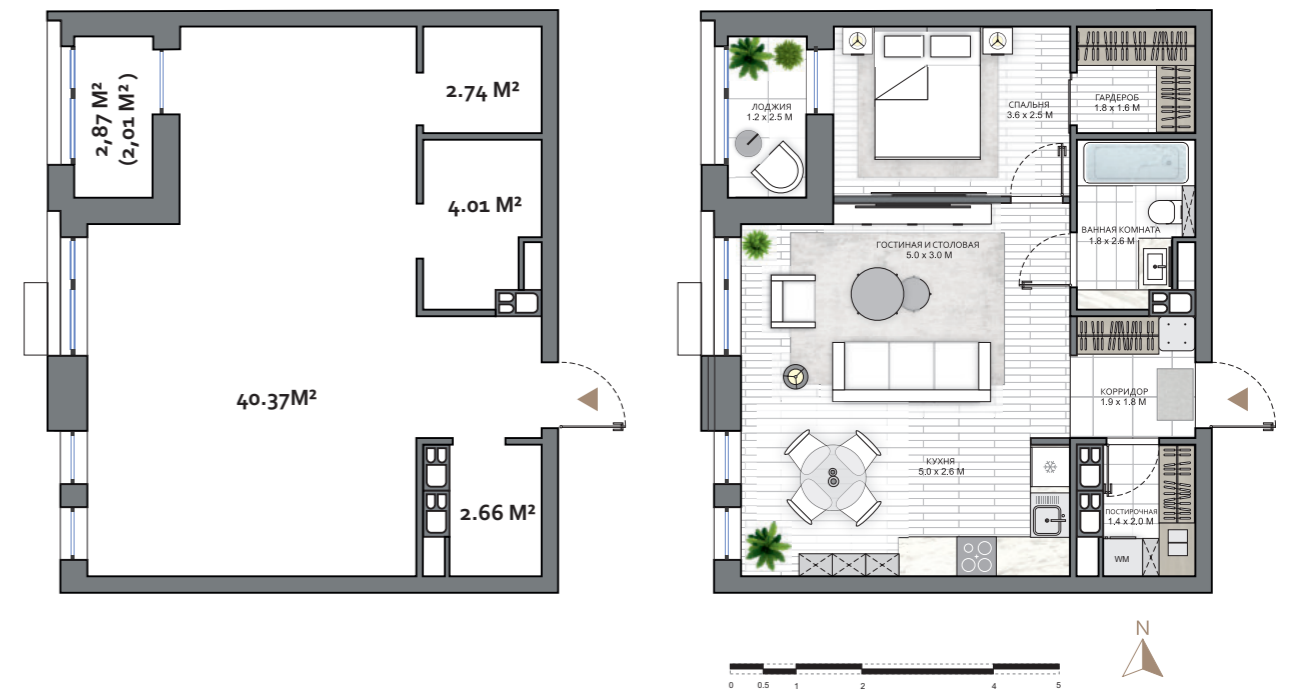
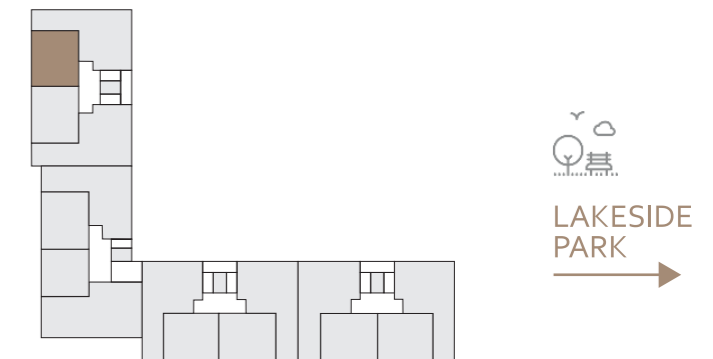
Планировка



2-х комнатная,
тип В

Общая площадь квартиры.....49.78 м²
Площадь балкона.....2,87 м² (2,01 м²)
Проектная площадь.....51.79 м²

Планировка



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры были разделены архитекторами-консультантами.
3. Все материалы, размеры, характеристики и удобства являются приблизительными на момент печати.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной, а направление единиц измерения может варьироваться от единицы к единице.
5. Чертеж не соответствует масштабу
6. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

Примечание:

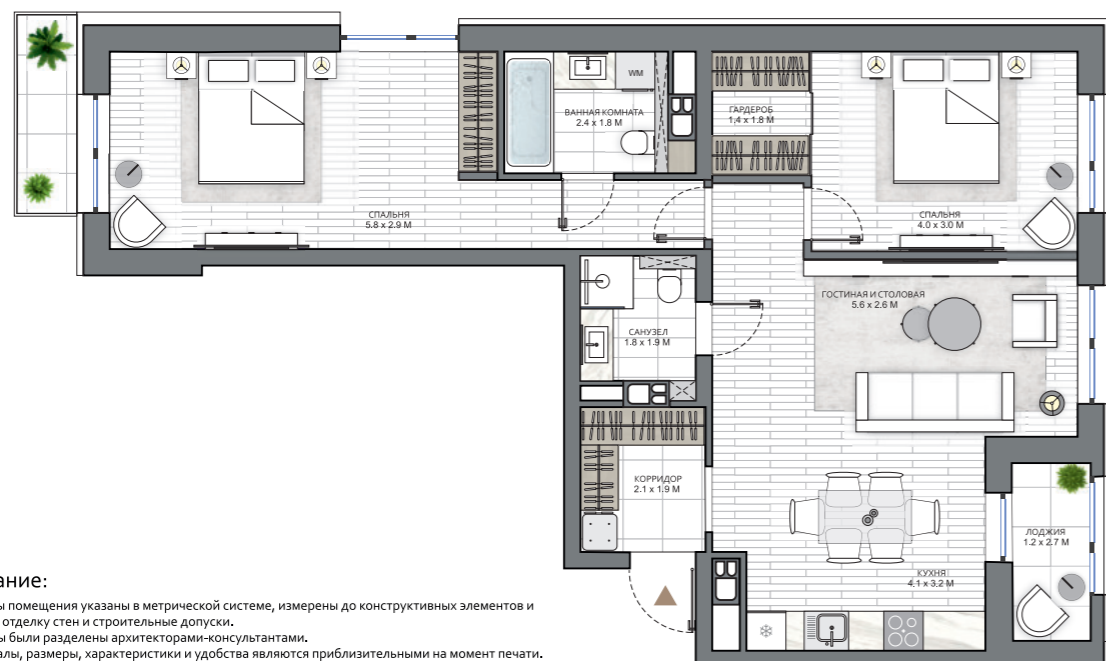
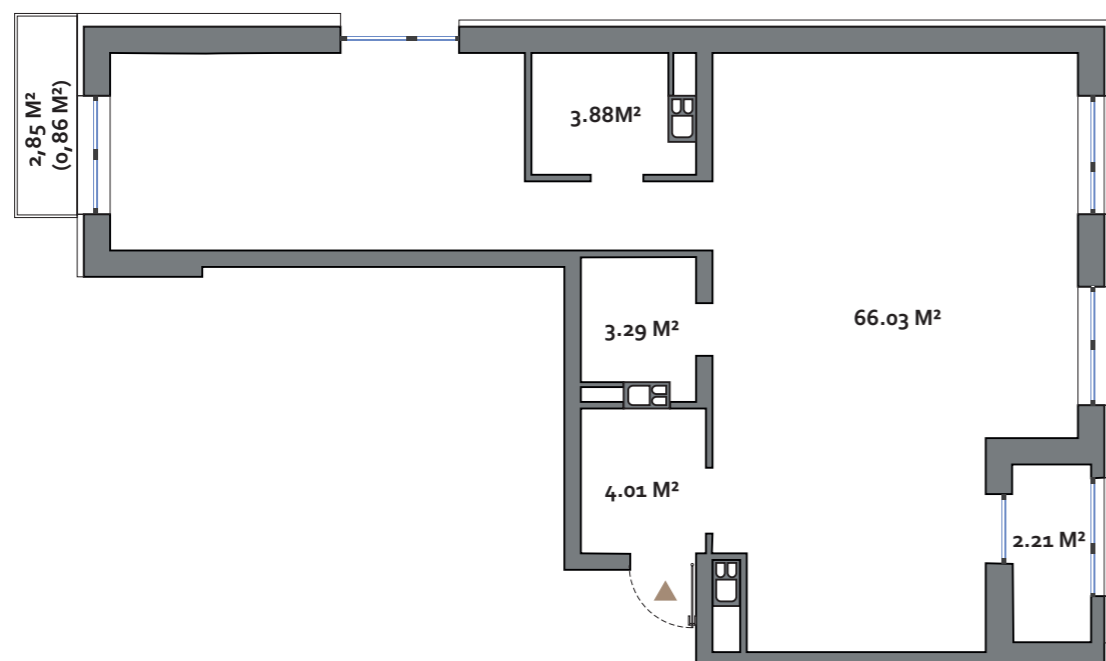
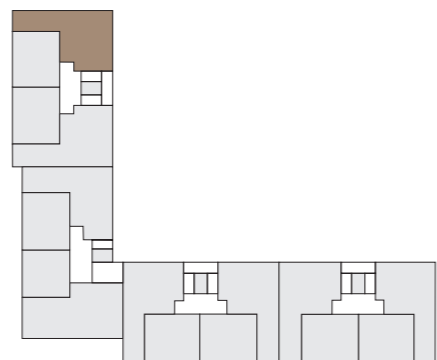
1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры были разделены архитекторами-консультантами.
3. Все материалы, размеры, характеристики и удобства являются приблизительными на момент печати.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной, а направление единиц измерения может варьироваться от единицы к единице.
5. Чертеж не соответствует масштабу
6. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

парклэнд 1

3-х комнатная,
тип С

Общая площадь.....77.19 м²
Площадь лоджий.....3.16 м² (2.21 м²)
Площадь балконов.....2.85 м² (0.86 м²)
Проектная площадь.....80.26 м²

Планировка



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры были разделены архитекторами-консультантами.
3. Все материалы, размеры, характеристики и удобства являются приблизительными на момент печати.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной, а направление единиц измерения может варьироваться от единицы к единице.
5. Чертеж не соответствует масштабу.
6. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.

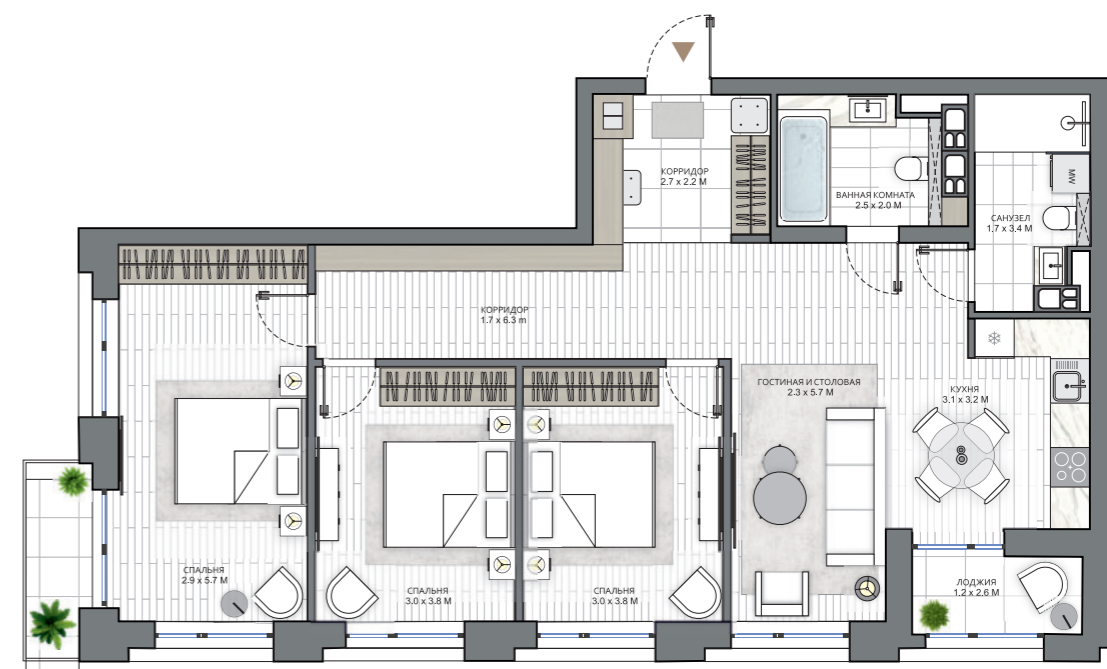
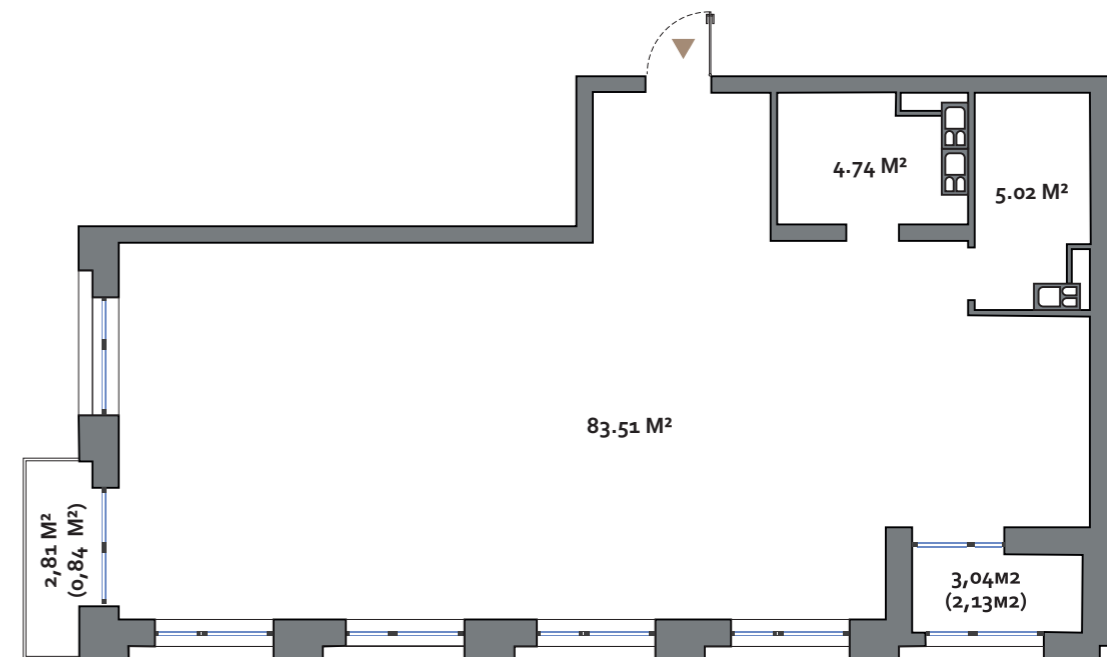
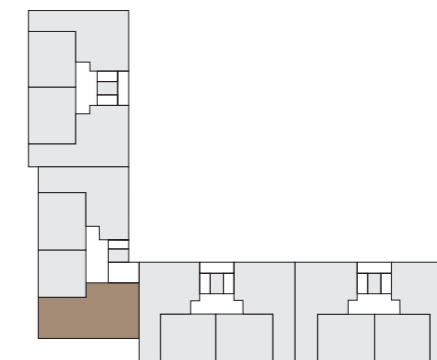


парклэнд 1

4-х конатная,
тип D

Общая площадь.....93.27 м²
Площадь лоджий.....3.04 м² (2.13 м²)
Площадь балконов.....2.81 м² (0.84 м²)
Проектная площадь.....96.24 м²

Планировка



Примечание:

1. Все размеры помещения указаны в метрической системе, измерены до конструктивных элементов и не учитывают отделку стен и строительные допуски.
2. Все размеры были разделены архитекторами-консультантами.
3. Все материалы, размеры, характеристики и удобства являются приблизительными на момент печати.
4. Фактическая площадь может отличаться от указанной, а направление единиц измерения может варьироваться от единицы к единице.
5. Чертеж не соответствует масштабу.
6. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в поэтажные планы и любые характеристики, материалы, размеры, чертежи и удобства, упомянутые в данной брошюре, без предварительного уведомления.





northwaterfront

Бесплатный вызов: 8-801-100-3888

Международный номер: +375 17 311-6888

North Waterfront Центр продаж, ул. Свердлова 11, Минск
northwaterfront.by

NW СЕВЕРНЫЙ
БЕРЕГ